

## **Carport im Innenhof - Lazarettgasse**



Carport

**Objektnummer: O2100147501**

**Eine Immobilie von Immobilien Brandstätter GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Lazarettgasse
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz
Zustand:	Gepflegt
Gesamtfläche:	12,00 m <sup>2</sup>
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	D 120,14 kWh / m <sup>2</sup> * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,23
Gesamtmiete	75,00 €
Kaltmiete (netto)	62,50 €
Kaltmiete	62,50 €
Infos zu Preis:	

inkl. BK und gesetzl. MwSt.

### Provisionsangabe:

144,- EUR inkl. 20% MwSt.

## Ihr Ansprechpartner



### Michael Brandstätter

Immobilien Brandstätter GmbH  
Gartengasse 12  
8010 Graz

T +43 31  
H 0699 1  
F +43 31

Gerne st  
Verfügung



## Objektbeschreibung

Carport im Hof. Monatlich 75,- Euro inkl. der Bk und 20 % MwSt.

Kosten für die Vergebührung ans Finanzamt 27,00 Euro.

Kosten für die Abwicklung inkl. Mietvertrag und Durchführen der Vergebührung 144,- Euro

Kaution: 150,- Euro.