

**Zinshaus mit Erweiterungsmöglichkeit, gefördert mit
Umfassender Sanierung für 9 Einheiten**



Ansicht

Objektnummer: O2100156572

Eine Immobilie von Immobilien Brandstätter GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Zinshaus Renditeobjekt
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	484,00 m ²
Gesamtfläche:	484,00 m ²
Heizwärmebedarf:	D 145,00 kWh / m ² * a
Kaufpreis:	900.000,00 €
Provisionsangabe:	

3 % exkl. 20% MwSt.

Ihr Ansprechpartner



Michael Brandstätter

Immobilien Brandstätter GmbH
Gartengasse 12
8010 Graz

T +43 316 321 383 12
H 0699 100 27 209
F +43 316 321 383 32

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Die Wohnfläche beträgt derzeit 198 m² und ist erweiterbar auf 484 m². Geplant sind 9 Wohneinheiten mittel umfassender Sanierung und Förderung. Die Abwicklung erfolgt noch über den Verkäufer.