

**Sie wollen umbauen? Wir haben es für Sie vorbereitet -
Ideal für umfassende Sanierung geeignet**

- nahe Hauptbahnhof
- Einreichung bereits
im laufen
- umfassende Sanierung
möglich



AdobeStock_261356241

Objektnummer: O2100154475
Eine Immobilie von Papst Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Zinshaus Renditeobjekt
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz
Wohnfläche:	484,23 m ²
Gesamtfläche:	484,23 m ²
Balkone:	1
Terrassen:	1
Kaufpreis:	890.000,00 €
Provisionsangabe:	

3 % zzgl. 20% MwSt.

Ihr Ansprechpartner

BSc Patrick Großschädl

Papst Immobilien GmbH
Grazer Straße 48
8101 Gratkorn

T 0650
H 0650 8286331

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Sie suchen eine Möglichkeit für ein Projekt mit einer umfassenden Sanierung? Dann sind Sie hier richtig.

Durchgeplant, bereits eingereicht wird diese Liegenschaft ab sofort verkauft.

Der Bestand bietet aktuell ein Haupthaus sowie ein Innenhofgebäude. Nach Umbau sind 5 Geschosse möglich mit einer Wohnfläche von 484,23 m² und Terrasse/Gärten sowie Balkonflächen.

Kaufpreis 890.000 € inkl. genehmigter Einreichplanung

Gerne übermitteln wir Ihnen nach schriftlicher Anfrage nähere Details dazu.