

# "STAPELPARKPLÄTZE ZU VERKAUFEN"



WOHN CLOUD  
Immobilien GmbH

**Objektnummer: 1346**

**Eine Immobilie von WOHN CLOUD IMMOBILIEN GMBH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	1030 Wien
<b>Zustand:</b>	Gepflegt
<b>Alter:</b>	Neubau
<b>Nutzfläche:</b>	12,50 m <sup>2</sup>
<b>Heizwärmebedarf:</b>	<b>B</b> 42,90 kWh / m <sup>2</sup> * a
<b>Gesamtenergieeffizienzfaktor:</b>	<b>C</b> 1,53
<b>Kaufpreis:</b>	20.500,00 €
<b>Betriebskosten:</b>	23,34 €
<b>USt.:</b>	4,83 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

4% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



**Wohncloud Immobilien GmbH Julia Götz-Schmerschneider**

WOHN CLOUD IMMOBILIEN GMBH  
Lainzer Straße 131, EG GL 2+4  
1130 Wien

T +43 1 890 0816

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

# Objektbeschreibung

## "STAPELPARKPLÄTZE ZU VERKAUFEN"

WOHNCLOUD... DIE MIT DEM FRISCHEN WIND...

Gerne möchten wir Ihnen zwei Stapelparker anbieten, die sich auf der Landstraßer Hauptstraße Ecke Schlachthausgasse befinden.

Max Länge: 5,00 m

Max Breite: 1,40 m

Max Höhe: 1,50 m

Max Gewicht: 2000 kg

Max Radlast: 600 kg

Der Preis versteht sich pro Stellplatz.

Für weitere Informationen freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

Ihr Wohncloud Team

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

## Infrastruktur / Entfernungen

### Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <500m

Krankenhaus <1.000m

### Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <500m

Höhere Schule <500m

### Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <500m

**Sonstige**

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <500m

Polizei <1.000m

**Verkehr**

Bus <500m

U-Bahn <1.000m

Straßenbahn <500m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap