

**Frohnleiten, Neubauprojekt, Maisonette + Provisionsfrei
für Käufer + Top 14**



20250326_133107322_iOS

Objektnummer: O2100155215
Eine Immobilie von Papst Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|--------------------------|----------------------------------|
| Art: | Wohnung - Dachgeschoß |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 8130 Frohnleiten |
| Zustand: | Erstbezug |
| Alter: | Neubau |
| Wohnfläche: | 104,65 m ² |
| Gesamtfläche: | 104,65 m ² |
| Zimmer: | 4 |
| Bäder: | 1 |
| Stellplätze: | 1 |
| Heizwärmebedarf: | B 45,00 kWh / m ² * a |
| Kaufpreis: | 304.762,50 € |
| Provisionsangabe: | |

provisionsfrei

Ihr Ansprechpartner

BSc Patrick Großschädl

Papst Immobilien GmbH
Grazer Straße 48
8101 Gratkorn

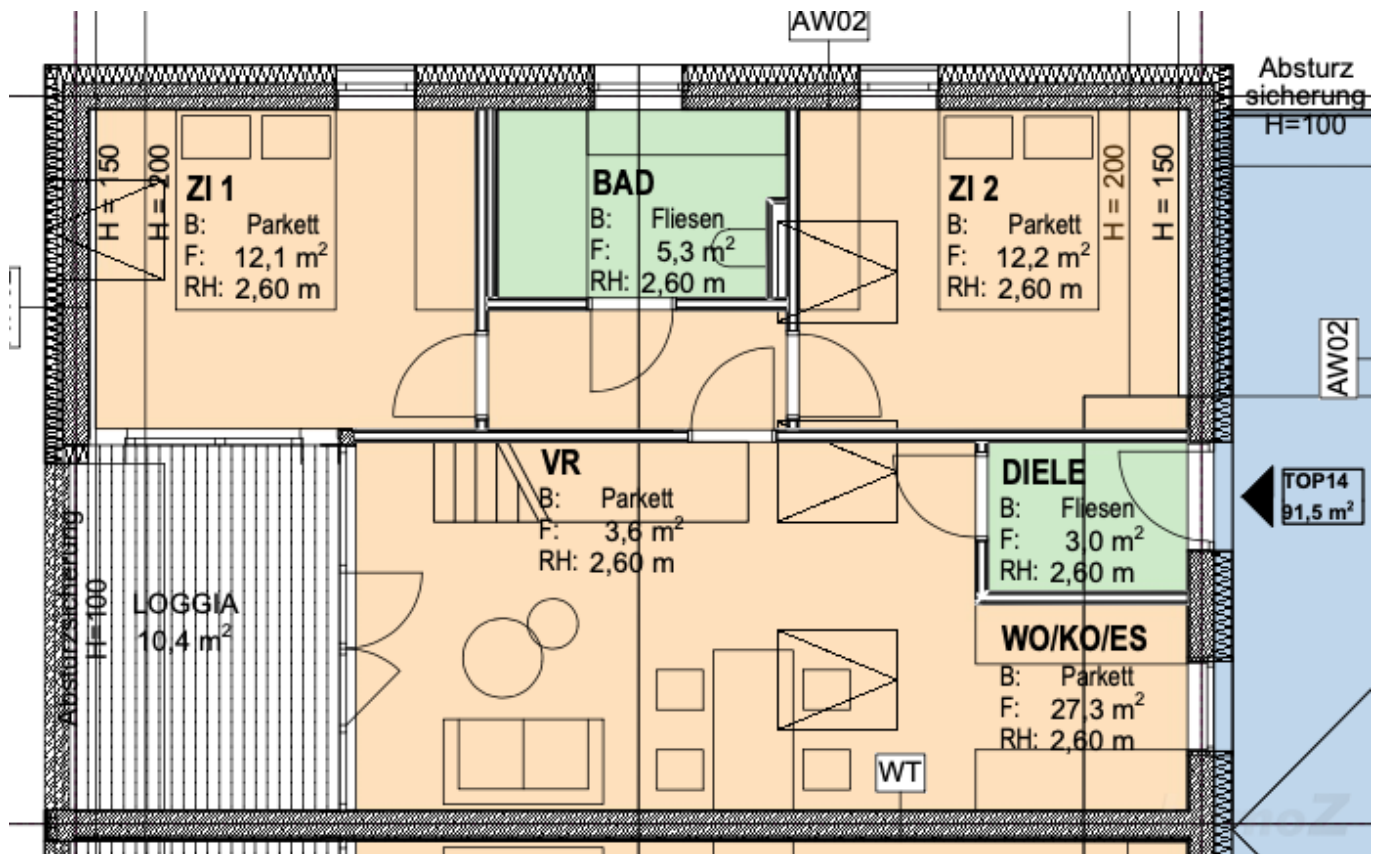
T 0650
H 0650 8286331

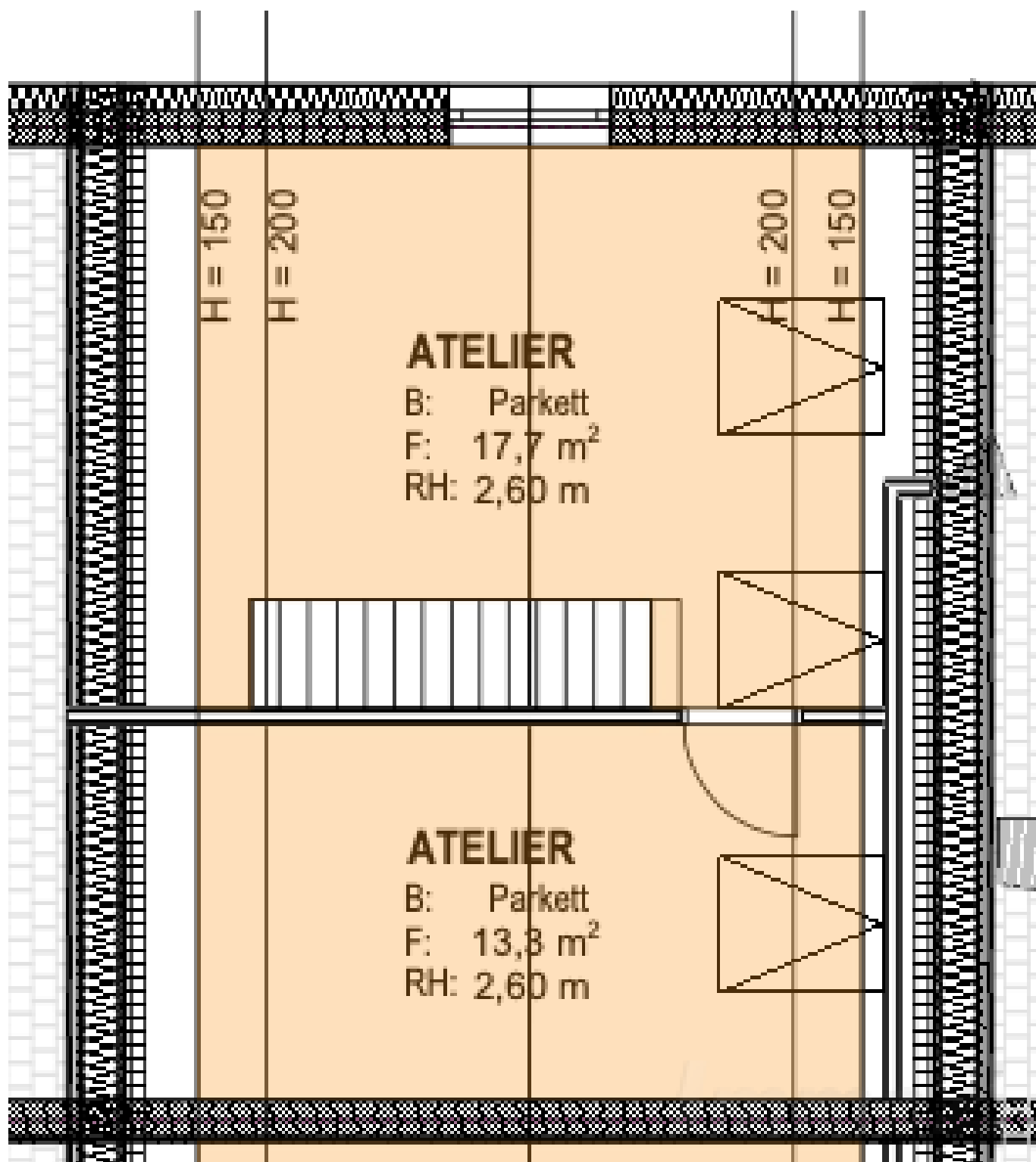
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



- + NEUBAUPROJEKT
MIT 21 EINHEITEN**
- + MAISONNETTEWOHNUNGEN**
- + LOGGIA, GARTEN.....**
- + TIEFGARGENPLÄTZE**
- + FERTIGSTELLUNG:
GEPLANT SOMMER 2024**







Objektbeschreibung

Neubauprojekt in Frohnleiten. Eigentumswohnungen von 54 m² - 95 m² mit Loggia und Garten im Erdgeschoss.

Die Top 14 teilt sich wie folgt auf: Diele, Bad inkl. WC, Wohn/Kochen/Essen mit ca. 27,3 m² und Zugang zur Loggia, sowie 2 extra Zimmer. Weiter ist über eine Innenraumstiege ein Atelier erreichbar, welches sich aus 2 getrennten Bereichen von ca. 17,7 m² und ca 13,8 m² zusammensetzt.

Kaufpreis Wohnung 304.762,50 .- (Endnutzerpreis)

Kaufpreis Tiefgaragenstellplatz ab 20.000 .-

Fertigstellung geplant Dezember 2025

KEINE PROVISION FÜR DEN KÄUFER

Gerne übermitteln wir Ihnen die Unterlagen zu dem Projekt auf schriftliche Anfrage.