

# Tiefgaragenparkplatz | Gewerbegasse 6, 4060 Leonding



01 Titelbild

**Objektnummer: 2860**

**Eine Immobilie von BOSS Immobilien GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Gewerbegasse
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4060 Leonding
Baujahr:	1994
Zustand:	Gepflegt
Gesamtmiete	94,80 €
Kaltmiete (netto)	70,00 €
Kaltmiete	79,00 €
Betriebskosten:	9,00 €
USt.:	15,80 €
<b>Infos zu Preis:</b>	

Finanzamtgebühr: 34,13 €

### Provisionsangabe:

280,00 € inkl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### Alexander Hahn

BOSS Immobilien GmbH  
Hauptplatz 2  
4050 Traun

T +43 7229 66 33 6 30

H: 43 699 166 33 655

## Objektbeschreibung

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

> **Leonding | Tiefgaragenparkplatz | Mieten** <

### Suchen sie noch oder parken Sie schon?

Schluss mit der ewigen Parkplatzsuche! Wir vermieten einen Tiefgaragenparkplatz in der Gewerbegasse 6, 4060 Leonding.

Unser Tiefgaragenparkplatz zeichnet sich durch folgende Vorteile aus:

- Sicherheit: Ihr Fahrzeug ist vor Diebstahl, Vandalismus und den Elementen geschützt
- Komfort: Keine lästige Parkplatzsuche mehr!
- Wetterunabhängigkeit: Egal ob Regen, Schnee oder Hitze - Ihr Fahrzeug ist immer geschützt.
- Zentrale Lage: Unsere Tiefgarage befindet sich in einer idealen Lage, in der Nähe von Einkaufsmöglichkeiten, Bürokomplexen und Wohngebieten.
- Flexibilität: Wir bieten Ihnen flexible Mietbedingungen an.

### Einmalig anfallende Kosten

Finanzamtgebühr: 34,13 € inkl. Ust

### Dauer

unbefristet, monatlich kündbar

### Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://boss-immobilien.service.immo/registrieren/de) - <https://boss-immobilien.service.immo/registrieren/de>

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <250m

Apotheke <250m

Klinik <250m

Krankenhaus <3.750m

### **Kinder & Schulen**

Kindergarten <250m

Schule <500m

Universität <1.750m

Höhere Schule <4.500m

### **Nahversorgung**

Supermarkt <250m

Bäckerei <250m

Einkaufszentrum <3.750m

### **Sonstige**

Bank <250m

Geldautomat <250m

Post <1.750m

Polizei <750m

### **Verkehr**

Bus <250m

Straßenbahn <2.000m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <3.000m

Flughafen <6.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap