

**Traumhaftes Grundstück in Lanzendorf:
Eigenheim-Baugrund zum Kauf**



Objektnummer: 51283

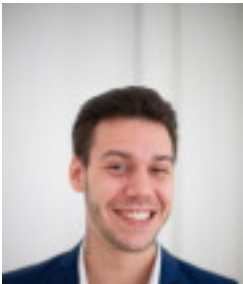
**Eine Immobilie von Real Immo Wien Immobilientreuhand - Inh.
Gerald Frank**

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2326 Lanzendorf
Kaufpreis:	1.050.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Philipp Stummer

Real Immo Wien Immobilientreuhand - Inh. Gerald Frank
Rabensteig 1/13
1010 Wien

T +4315120488
H +4366499651213

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Erleben Sie ein neues Maß an Freiheit und Luxus – mit diesem einzigartigen Grundstück in 2326 Lanzendorf in Niederösterreich.

Aktuell befindet sich ein Gebäude auf dem 1651 m² großem Grundstück.

Sie können hier ein Eigenheim Ihrer Träume errichten, das Ihnen ein unvergleichliches Gefühl von Luxus und Freiheit gibt. Dank der nahegelegenen Verkehrsanbindung können Sie einfach und bequem zu allen wichtigen Orten in der Umgebung gelangen.

In unmittelbarer Nähe befinden sich eine Schule, ein Kindergarten und ein Supermarkt, sodass Sie und Ihre Familie alles haben, was Sie zum Leben brauchen.

Nutzen Sie diese einzigartige Gelegenheit und entdecken Sie ein neues Maß an Luxus und Freiheit – mit diesem Grundstück in 2326 Lanzendorf in Niederösterreich.

Auf unserer Homepage <http://www.realimmo.wien>, finden Sie täglich interessante, aktuelle und neue Immobilienangebote.

Alle Fotos sind Symbolfotos.

HINWEIS: WIR WEISEN AUSDRÜCKLICH DARAUF HIN, DASS ZWISCHEN REAL IMMO WIEN UND DER AUFTRAGGEBERIN / DEM AUFTRAGGEBER EIN WIRTSCHAFTLICHES NAHEVERHÄLTNISS BESTEHT! IRRTUM UND ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN! UNSERE GESETZLICHEN PFLICHTEN ALS DOPPELMAKLER WERDEN DADURCH NICHT BEEINTRÄCHTIGT! "BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT UND ANGABEN ZUR PERSON (NAME, TELEFON, E-MAIL) BEARBEITEN KÖNNEN."

Unsere Partner:

<https://immobilienrechtsanwalt.wien/>

<http://www.seo.wien>

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <3.000m
Apotheke <1.500m
Klinik <5.000m
Krankenhaus <9.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m
Kindergarten <1.000m
Universität <7.500m
Höhere Schule <10.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m
Bäckerei <2.500m
Einkaufszentrum <3.500m

Sonstige

Geldautomat <2.500m
Bank <2.500m
Post <3.000m
Polizei <2.500m

Verkehr

Bus <500m
Straßenbahn <4.500m
U-Bahn <5.000m
Bahnhof <1.500m
Autobahnanschluss <2.000m
Flughafen <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap