

**Studenten aufgepasst!!! 1,5-Zimmer Wohnung in St Leonhard!!!**



IMG\_5230

**Objektnummer: O2100158305**

**Eine Immobilie von SK REAL Immobilien**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Wohnung
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	8010 Graz,02.Bez.:Sankt Leonhard
<b>Wohnfläche:</b>	44,00 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche:</b>	44,00 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	1,50
<b>Bäder:</b>	1
<b>Heizwärmebedarf:</b>	<b>C</b> 90,00 kWh / m <sup>2</sup> * a
<b>Gesamtmiete</b>	540,00 €
<b>Infos zu Preis:</b>	

inkl. BK, HK und gesetzl. MwSt.

### Provisionsangabe:

provisionsfrei

## Ihr Ansprechpartner



### Tatev Muradyan

SK REAL Immobilien  
Korngasse 14  
8020 Graz

H +4369917399805









## Objektbeschreibung

Die gepflegte 1,5-Zimmer Wohnung liegt im 3. OG im Bezirk St Leonhard!!!

Die Wohnung besteht aus: Vorraum, Wohnküche, Schlafzimmer, Bad/WC.

Gesamtmiete: Eur 540,- inkl. BK, USt und HK

Kaution: 3BMM

Gute Infrastruktur: Bushaltestelle und sämtliche Nahversorger sind in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar.

Für weitere Auskünfte sowie Besichtigungen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.