

3-Zimmer-Wohnung in zentraler Lage in Telfs | Loggia



Wohnzimmer

Objektnummer: 1613_7842

Eine Immobilie von RE/MAX Immoreal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6410 Telfs
Baujahr:	ca. 1974
Wohnfläche:	67,05 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Keller:	2,43 m ²
Heizwärmebedarf:	B 47,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,03
Infos zu Preis:	

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Matthias Karbacher

RE/MAX Recon 2
Ritter Waldauf Straße 32
6112 Wattens



RE/MAX
Recon



Ich stehe Ihnen gerne für eine
unverbindliche Wertermittlung Ihrer Immobilie zur Verfügung!

Matthias Karbacher
Immobilienmakler



+43 660/788 958 6



mk@remax-recon.at

RE/MAX





Objektbeschreibung

Diese bezaubernde 3-Zimmer-Wohnung befindet sich in zentrumsnaher Lage in Telfs. Das Gebäude wurde ca. 1981 errichtet, jedoch erfuhr die Wohnung ca. 2016 eine Sanierung. Mit einer Wohnfläche von ca. 67,05 m² und einer schönen, ca. 3,98 m² großen Loggia eignet sich die gegenständige Wohnung perfekt für junge Familien, Paare oder als großzügige Singlewohnung. Für nähere Informationen zur Immobilie fordern Sie bitte ein Exposé an. Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir unserer Nachweispflicht nachkommen müssen und wir Anfragen nur unter Angabe der vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantworten können! Nicht alle Immobilien sind auf der Webseite zu sehen. Sie können uns gerne Ihren Suchwunsch bekannt geben. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärme 47.0
bedarf: kWh/(m²a)
Klasse Heiz B
wärmebedar
rf:
Faktor Ges 1.03
amtenergie
effizienz:
Klasse C
Faktor Ges
amtenergie
effizienz:

Weitere interessante Objekte finden Sie unter <http://www.remax-recon.at/>