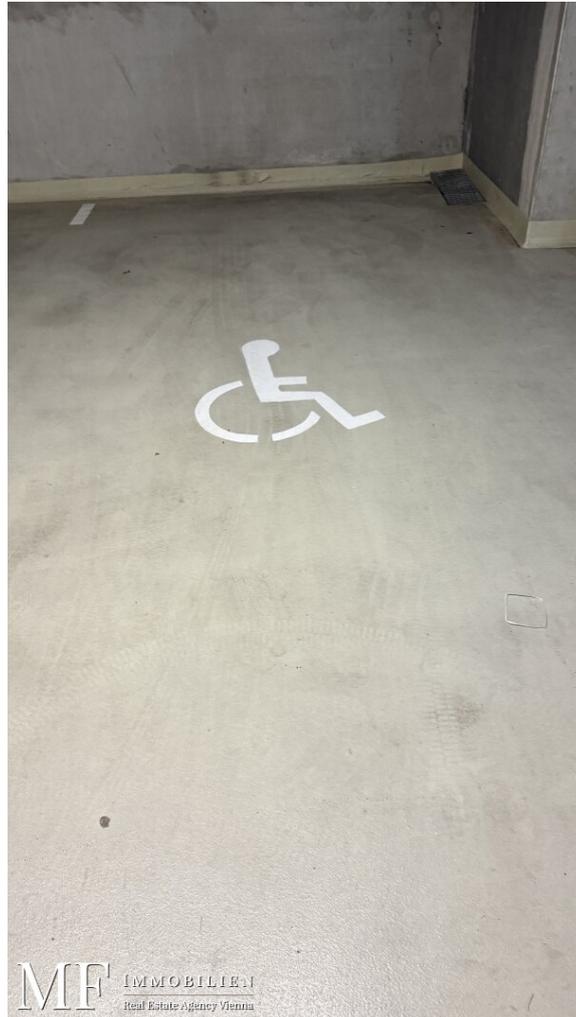


**Sichere dein Auto in zentraler Lage - Tiefgaragenstellplatz
in 1100 Wien für nur 100,00 € pro Monat!**



Objektnummer: 5299

Eine Immobilie von M F Immobilien Consulting GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Erlachplatz
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1100 Wien,Favoriten
Gesamtmiete	90,00 €
Kaltmiete (netto)	90,00 €
Kaltmiete	90,00 €
Provisionsangabe:	

2 Monatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mag. Markus Frisch

M F Immobilien Consulting GmbH
Floridsdorfer Hauptstrasse 45
1210 Wien

T +43 1 532 4880
H +43 664 152 9769
F +43 1 532 4880 15

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Sie sind auf der Suche nach einem sicheren und bequemen Parkplatz in einer zentralen Lage in Wien? Dann haben wir genau das Richtige für Sie: einen Tiefgaragenstellplatz in 1100 Wien.

Egal ob Sie in der Gegend wohnen, arbeiten oder einfach nur Freizeitaktivitäten in der Stadt genießen möchten, dieser Parkplatz bietet Ihnen die ideale Lösung für Ihre Parkplatzsorgen. Und das Beste daran: Die Miete beträgt nur 100,00 € im Monat!

Doch nicht nur der günstige Preis macht diesen Tiefgaragenstellplatz attraktiv, auch die Verkehrsanbindung ist unschlagbar. Mit einer Bushaltestelle direkt vor der Tür, einer U-Bahn-Station nur wenige Gehminuten entfernt und einer Straßenbahnhaltestelle in unmittelbarer Nähe, sind Sie bestens an das öffentliche Verkehrsnetz angebunden. Auch der Bahnhof ist nur wenige Minuten entfernt, falls Sie weiter entfernte Ziele erreichen möchten.

Aber nicht nur die Verkehrsanbindung ist ein Pluspunkt dieser Immobilie, auch die umliegende Infrastruktur lässt keine Wünsche offen. In unmittelbarer Nähe finden Sie alles, was Sie für den täglichen Bedarf benötigen: Ärzte, Apotheken, Kliniken, Schulen, Kindergärten, Supermärkte, Bäckereien und sogar ein Einkaufszentrum. So können Sie Ihre Einkäufe schnell und bequem erledigen, ohne lange Wege zurücklegen zu müssen.

Neben der praktischen Lage bietet dieser Tiefgaragenstellplatz auch höchste Sicherheit für Ihr Fahrzeug. Die Tiefgarage ist videoüberwacht und nur für Mieter zugänglich, so dass Sie sich keine Sorgen um Vandalismus oder Diebstahl machen müssen.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <250m

Apotheke <250m

Klinik <250m

Krankenhaus <1.250m

Kinder & Schulen

Schule <250m

Kindergarten <250m

Universität <1.250m

Höhere Schule <1.750m

Nahversorgung

Supermarkt <250m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <750m

Sonstige

Geldautomat <250m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <250m

Verkehr

Bus <250m
U-Bahn <500m
Straßenbahn <250m
Bahnhof <750m
Autobahnanschluss <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap