

**ACHTUNG: Im Gewerbegebiet Mühlau steht ein  
Gewerbegrundstück mit Wohnmöglichkeit zum Verkauf**



Bestandsgebäude Südansicht mit Garten

**Objektnummer: 1613\_7756**

**Eine Immobilie von RE/MAX Immoreal**

## Zahlen, Daten, Fakten

**Art:** Grundstück - Betriebsbaugrund  
**Land:** Österreich  
**PLZ/Ort:** 6020 Innsbruck  
**Infos zu Preis:**

Verhandlungsbasis

## Ihr Ansprechpartner



### **Mag. Klaus Bodner**

RE/MAX Recon 1  
Amraser Straße 85  
6020 Innsbruck

T +43/512/566988 566988  
H +43 676/3040477

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

## Objektbeschreibung

Im Gewerbegebiet von Mühlau gelangt ein Gewerbegrundstück mit Altbestand im Ausmaß von ca. 661m<sup>2</sup> zum Verkauf. Besonders darauf hingewiesen wird, dass im Falle einer Neuerrichtung des Gebäudes die Schaffung von Wohnraum in Kombination mit gewerblich zu nutzenden Flächen möglich ist. Für nähere Informationen zur Immobilie fordern Sie bitte ein Exposé an. Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir unserer Nachweispflicht nachkommen müssen und wir Anfragen nur unter Angabe der vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantworten können! Nicht alle Immobilien sind auf der Webseite zu sehen. Sie können uns gerne einen Suchwunsch bekannt geben.

Sofern Sie eine Immobilie verkaufen oder vermieten möchten, stehe ich Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung und freue mich, wenn Sie meine Dienste in Anspruch nehmen. Mag. Klaus Bodner Tel.: 0676 / 30 40 477, Mail: bodner@conterra.at

Weitere interessante Objekte finden Sie unter <http://www.remax-recon.at/>