

## Flaggschiff-Business Center



1

**Objektnummer: 3056\_145**

**Eine Immobilie von ImmoTrading GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Büro / Praxis - Bürofläche
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	1010 Wien
<b>Baujahr:</b>	2014
<b>Zustand:</b>	Erstbezug
<b>Möbliert:</b>	Voll
<b>Nutzfläche:</b>	6,00 m <sup>2</sup>
<b>Bürofläche:</b>	6,00 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtmiete</b>	600,00 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	600,00 €
<b>Kaltmiete</b>	600,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3.00 MM

## Ihr Ansprechpartner

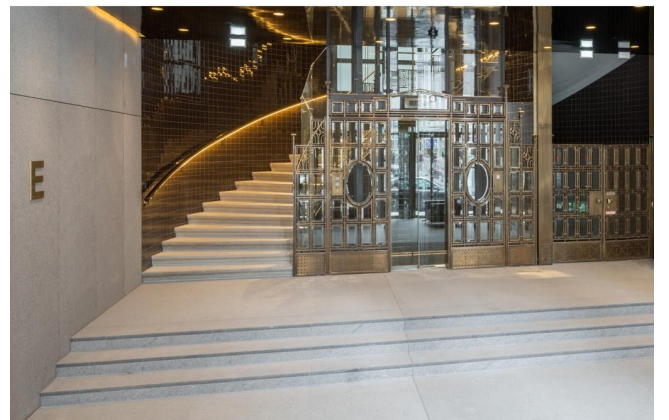


**Mag. Elena Garanina**

ImmoTrading GmbH  
Kärntner Ring 5-7  
1010 Wien

H +43 664 303 40 64

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



## Objektbeschreibung

Das neueste - und damit das Flaggschiff-Business Center -positioniert Ihr Geschäft im Herzen Wiens. Situiert am Fleischmarkt im namhaften 1. Bezirk, dem zentralen Top-Geschäfts- und Einkaufsviertel, ist das Business Center auf der 6. und 7. Etage eines historischen denkmalgeschützten Gebäudes untergebracht. Sie finden hier großzügige und moderne Gemeinschaftsflächen, 50 private Büros und 18 Meetingräume sowie einen großen Loftbereich für Gemeinschafts-Arbeitsplätze. Zur Verfügung stehen Büroräume von der Fläche ab ca. 10 bis ca. 300 qm. Die angegebenen Mietpreise sind Ab-Preise. Angaben gemäß gesetzlichem

Erfordernis:

Miete € 600

Umsatz € 0

steuer

-----  
-----  
Gesamt € 600

betrag