

## Tiefgaragenplatz | Bahnhofstraße 2, 4050 Traun



**Objektnummer: 2744**

**Eine Immobilie von BOSS Immobilien GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

|                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| Adresse           | Bahnhofstraße 2 |
| Land:             | Österreich      |
| PLZ/Ort:          | 4050 Traun      |
| Zustand:          | Gepflegt        |
| Gesamtmiete       | 84,73 €         |
| Kaltmiete (netto) | 53,12 €         |
| Kaltmiete         | 70,61 €         |
| Betriebskosten:   | 17,49 €         |
| USt.:             | 14,12 €         |
| Provisionsangabe: |                 |

255,00 € inkl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### Alexander Hahn

BOSS Immobilien GmbH  
Hauptplatz 2  
4050 Traun

T +43 7229 66 33 6 30  
H +43 699 166 33 655

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

# Objektbeschreibung

> Traun | Tiefgaragenplatz | Mieten <

**Suchen Sie noch oder parken Sie schon?**

Schluss mit der ewigen Jagd nach einem Parkplatz!

Wir vermieten einen Tiefgaragenplatz in der Bahnhofstraße 2, 4050 Traun.

Informieren Sie sich jetzt!

## Kosten & Details

- Finanzamtgebühr, einmalig: 30,50 €
- Dauer: unbefristet

**Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.**

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://boss-immobilien.service.immo/registrieren/de) - <https://boss-immobilien.service.immo/registrieren/de>

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

## Infrastruktur / Entfernungen

### Gesundheit

Arzt <75m

Apotheke <125m

Klinik <1.700m

Krankenhaus <7.925m

### Kinder & Schulen

Kindergarten <375m

Schule <200m

Universität <5.800m

Höhere Schule <9.975m

**Nahversorgung**

Supermarkt <75m

Bäckerei <25m

Einkaufszentrum <2.600m

**Sonstige**

Bank <25m

Geldautomat <25m

Post <350m

Polizei <150m

**Verkehr**

Bus <50m

Straßenbahn <225m

Bahnhof <1.150m

Autobahnanschluss <2.425m

Flughafen <4.075m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap