

DG., Terrasse, 2 Zimmer + Kabinett, niedrige BK!



Objektnummer: 960/64858

Eine Immobilie von s REAL Immobilienvermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1160 Wien
Baujahr:	1998
Zustand:	Gepflegt
Nutzfläche:	70,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Keller:	3,00 m ²
Heizwärmebedarf:	C 58,80 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	B 0,79
Kaufpreis:	339.000,00 €
Betriebskosten:	149,42 €
USt.:	17,35 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Said Fahmy

Region Wien & NÖ Ost
Landstraßer Hauptstraße 60
1030 Wien

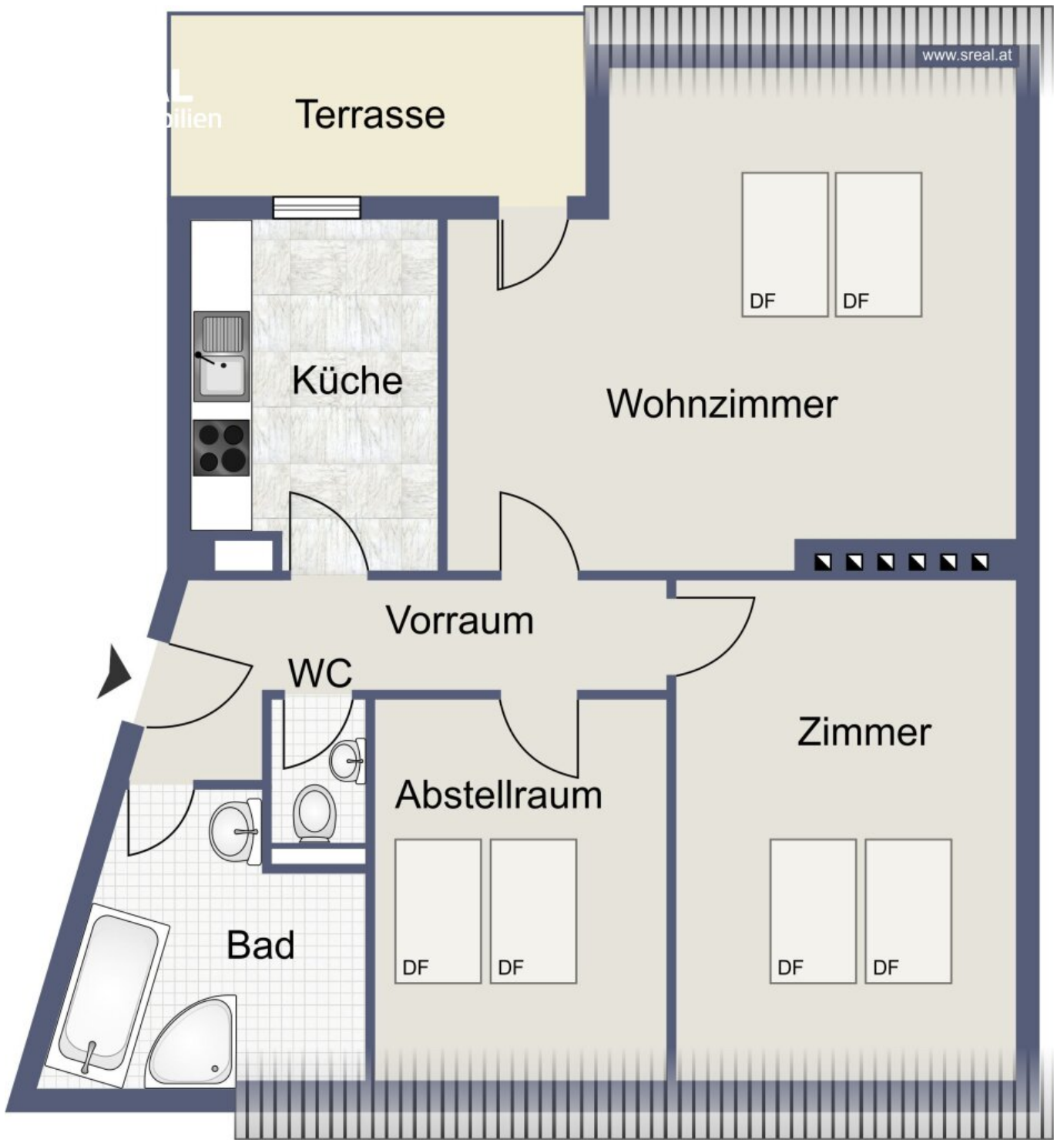




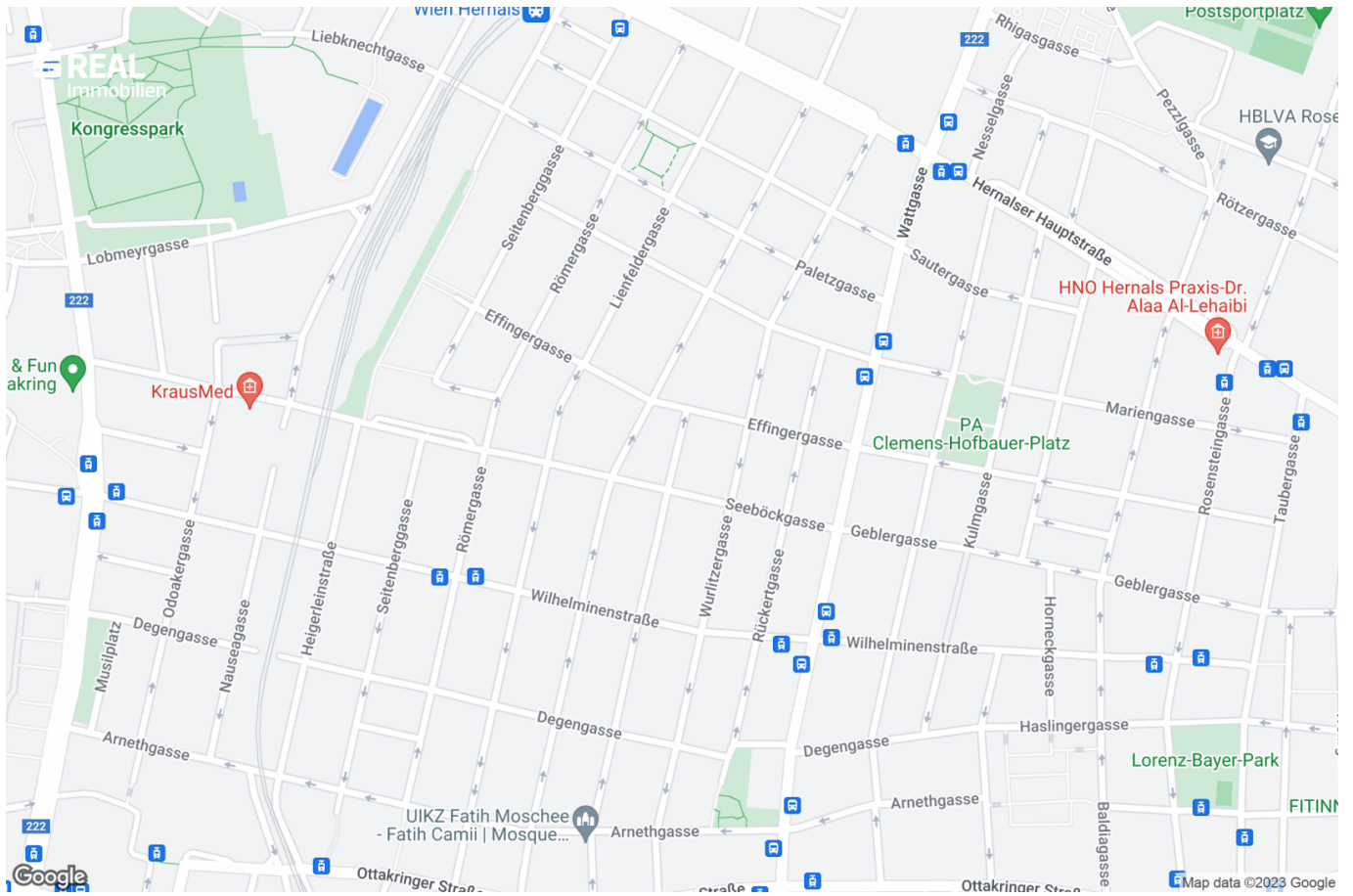








Skizze Wohnung



Objektbeschreibung

Kleine Dachwohnung mit 2,5 Zimmer.

Sauberes gepflegtes Haus dadurch nachhaltig niedrige Betriebskosten, kleiner 3 Personen Lift. Ausmahlen und einziehen.

Hier geht´s zum 360°

Rundgang: <https://app.immoviewer.com/portal/tour/3097870?accessKey=6741>

Viele weitere Rundgänge, so wie alle neuen s REAL Immobilienangebote finden Sie auf www.sreal.at

Für weitere Details senden Sie bitte Ihre Anfrage oder rufen Sie einfach an.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <500m

Krankenhaus <500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <1.500m

Höhere Schule <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <500m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

U-Bahn <500m

Straßenbahn <500m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <5.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap