

**"PREISREDUKTION" PROVISIONSFREI! 3 +3 MONATE
MIETFREI**



Objektnummer: 299

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Eisenbahnersiedlung 1
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8680 Mürzzuschlag
Wohnfläche:	59,53 m ²
Zimmer:	2
Heizwärmebedarf:	110,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	418,52 €
Kaltmiete (netto)	206,87 €
Kaltmiete	380,47 €
Betriebskosten:	173,60 €
USt.:	38,05 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Klaus-Hannes Hudec

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf

T +43 660 137 58 16

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

Verfügung.





KAUF
DEIN
HAUS



KAUF
DEIN
HAUS



KAUF
DEIN
HAUS





Objektbeschreibung

MIT EIN BISSCHEN GESCHICK ZUM NEUEN ZUHAUSE!

GEFÖRDERTE MIETWOHNUNG!

3 MONATE MIETFREI BEI SELBSTSANIERUNG!

plus

3 MONATE MIETFREI (WILLKOMMENS Bonus)

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.650m

Apotheke <1.625m

Krankenhaus <2.225m

Kinder & Schulen

Schule <1.900m

Kindergarten <1.400m

Nahversorgung

Supermarkt <1.750m

Bäckerei <1.225m

Einkaufszentrum <3.250m

Sonstige

Bank <1.400m

Geldautomat <1.400m

Post <1.725m

Polizei <1.375m

Verkehr

Bus <100m

Autobahnanschluss <1.650m

Bahnhof <1.525m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap