

**"PREISREDUKTION" PROVISIONSFREI! 2 +3 MONATE
MIETFREI**



Objektnummer: 334

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Wiener Straße 109c
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8680 Mürzzuschlag
Wohnfläche:	55,17 m ²
Zimmer:	2
Heizwärmebedarf:	110,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	383,59 €
Kaltmiete (netto)	191,50 €
Kaltmiete	348,72 €
Betriebskosten:	157,22 €
USt.:	34,87 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Klaus-Hannes Hudec

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf

T +43 660 137 58 16

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

Verfügung.









Objektbeschreibung

MIT EIN BISSCHEN GESCHICK ZUM NEUEN ZUHAUSE!

GEFÖRDERTE MIETWOHNUNG!

2 MONATE MIETFREI BEI SELBSTSANIERUNG!

plus

3 MONATE MIETFREI (WILLKOMMENSBONUS)

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.175m

Apotheke <1.150m

Krankenhaus <1.850m

Kinder & Schulen

Schule <1.450m

Kindergarten <925m

Nahversorgung

Supermarkt <1.350m

Bäckerei <725m

Einkaufszentrum <3.025m

Sonstige

Bank <925m

Geldautomat <925m

Post <1.225m

Polizei <875m

Verkehr

Bus <375m

Autobahnanschluss <2.150m
Bahnhof <1.025m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap