

**Günstige, geförderte 2 Zimmer Genossenschaftswohnung
- zum selbst renovieren - 6 Monatsmieten mietfrei**



Objektnummer: 353

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Eisenbahnersiedlung 11
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8680 Mürzzuschlag
Baujahr:	1956
Wohnfläche:	55,26 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	110,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	388,05 €
Kaltmiete (netto)	242,27 €
Kaltmiete	356,92 €
Betriebskosten:	160,32 €
USt.:	31,13 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Markus Unger-Ullmann

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf







Objektbeschreibung

- Vorraum
- Wohnzimmer
- Schlafzimmer
- Esszimmer und Küche
- Badezimmer mit Badewanne
- WC
- Abstellraum

Unbefristeter Mietvertrag !!! PROVISIONSFREI !!!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.700m
Apotheke <1.700m
Krankenhaus <2.275m

Kinder & Schulen

Schule <1.950m
Kindergarten <1.450m

Nahversorgung

Supermarkt <1.700m
Bäckerei <1.275m
Einkaufszentrum <3.300m

Sonstige

Bank <1.450m
Geldautomat <1.450m
Post <1.775m
Polizei <1.425m

Verkehr

Bus <100m
Autobahnanschluss <1.600m
Bahnhof <1.575m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap