

MITTEN IN KALWANG!



Objektnummer: 617

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|-------------------------------|-----------------------------------|
| Adresse | Marktstraße 33 |
| Art: | Zinshaus Renditeobjekt |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 8775 Kalwang |
| Baujahr: | 1920 |
| Wohnfläche: | 274,00 m ² |
| Heizwärmebedarf: | F 150,00 kWh / m ² * a |
| Gesamtenergieeffizienzfaktor: | D 1,93 |
| Kaufpreis: | 350.000,00 € |
| Provisionsangabe: | |

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Simone Unger-Ullmann

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf

T +43 660 340 32 29

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

KLEINES ZINSHAUS MIT 6 EINHEITEN!

VOLLVERMIETET - EINE EINHEIT IN KÜNDIGUNG!

5 EINHEITEN WURDEN 2020 GENERALSANIERT! (BODEN, WÄNDE, SANITÄRANLAGEN UND ELEKTRIK!)

VERKAUFSPREIS NETTO € 350.000,-!

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <50m

Krankenhaus <400m

Kinder & Schulen

Schule <350m

Nahversorgung

Supermarkt <200m

Sonstige

Bank <175m

Geldautomat <175m

Post <200m

Polizei <6.475m

Verkehr

Bus <75m

Autobahnanschluss <475m

Bahnhof <900m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap