

# Tiefgaragenplätze | Leondingerstraße 74-76, 4050 Traun



**Objektnummer: 1410**

**Eine Immobilie von BOSS Immobilien GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Leondinger Straße 74-76
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4050 Traun
Nutzfläche:	12,50 m <sup>2</sup>
Gesamtmiete	70,00 €
Kaltmiete (netto)	58,33 €
Kaltmiete	58,33 €
USt.:	11,67 €
Provisionsangabe:	

210,00 € inkl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### Alexander Hahn

BOSS Immobilien GmbH  
Hauptplatz 2  
4050 Traun

T +43 7229 66 33 6 30  
H +43 699 166 33 655

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

## Objektbeschreibung

### > Traun | Tiefgaragenplatz | Mieten <

Suchen sie noch oder parken Sie schon?

Schluss mit der ewigen Parkplatzsuche. Wir vermieten einen Tiefgaragenplatz in der Leondinger Str. 74-76 in Traun.

Somit haben Sie immer Ihren fixen Platz für Ihren fahrbaren Untersatz, das garantiert im Sommer ein kühles Auto und im Winter ersparen Sie sich das mühseligen Eiskratzen.

### einmalig anfallende Kosten

Finanzamtgebühr: 25,20 € inkl. Ust

### Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://boss-immobilien.service.immo/registrieren/de) - <https://boss-immobilien.service.immo/registrieren/de>

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <75m

Apotheke <775m

Krankenhaus <5.425m

Klinik <1.050m

#### Kinder & Schulen

Kindergarten <1.050m

Schule <150m

Universität <3.600m

Höhere Schule <7.650m

#### Nahversorgung

Supermarkt <300m

Bäckerei <850m

Einkaufszentrum <2.175m

**Sonstige**

Bank <75m

Geldautomat <75m

Post <2.275m

Polizei <2.425m

**Verkehr**

Bus <100m

Straßenbahn <2.050m

Bahnhof <125m

Autobahnanschluss <2.575m

Flughafen <5.400m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap