

Stilvoll wohnen in Ruhelage – Altbaucharme trifft modernen Komfort | Mietwohnung in Perchtoldsdorf



Wohnzimmer

Objektnummer: 2025-614

Eine Immobilie von Klebl Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Erdgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2380 Perchtoldsdorf
Zustand:	Modernisiert
Wohnfläche:	140,00 m ²
Nutzfläche:	152,00 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Terrassen:	1
Garten:	500,00 m ²
Gesamtmiete	2.375,00 €

Ihr Ansprechpartner

Nicole Pecie

Klebl Immobilien GmbH
Leopold Gattringer Straße 18
Brunn am Gebirge

T +43 2236 382414 81
H 00436643440881

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.















Objektbeschreibung

Diese ca. 140 m² große Wohnung im Hochparterre eines stilvollen Zweifamilienhauses ist genau das Richtige für alle, die Altbaufair mit modernem Wohnkomfort verbinden wollen. Helle Räume, hohe Decken und viel Platz zum Ankommen und Wohlfühlen. Das Herzstück der Wohnung bildet das großzügige, helle Wohnzimmer – ideal für gemütliche Abende und gesellige Runden. Die separate, angrenzende Küche bietet viel Raum für Kochbegeisterte. Die Veranda, Terrasse und Loggia erweitern den Wohnraum nach draußen und schaffen eine angenehme Atmosphäre. Was diese Wohnung besonders macht: - großes & helles Wohnzimmer und weitere 4 vielseitig nutzbare Zimmer - Riesiger Gemeinschaftsgarten (ca. 500 m²) - Viel Stauraum dank großem Keller - Ruhige Lage, aber trotzdem alles in der Nähe - Stilvoll saniert, mit dem besonderen Altbau-Charme