

Attraktive 3-Zimmer Wohnung in Top Lage



Küche

Objektnummer: 3679_1257

Eine Immobilie von RE/MAX Eco in Gänserndorf

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2230 Gänserndorf
Baujahr:	ca. 1984
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	81,43 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	A 22,20 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	F 3,55
Kaufpreis:	198.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

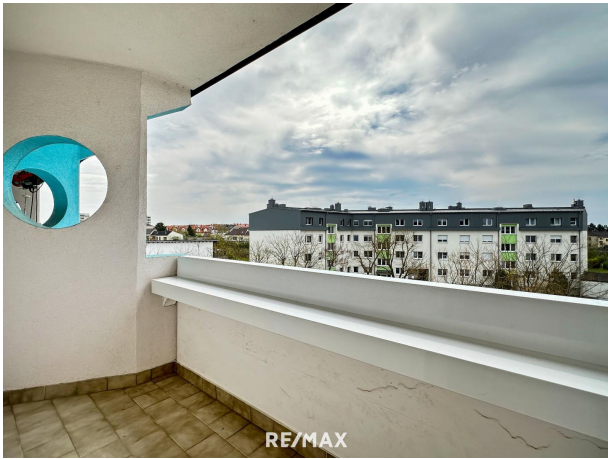
Ihr Ansprechpartner

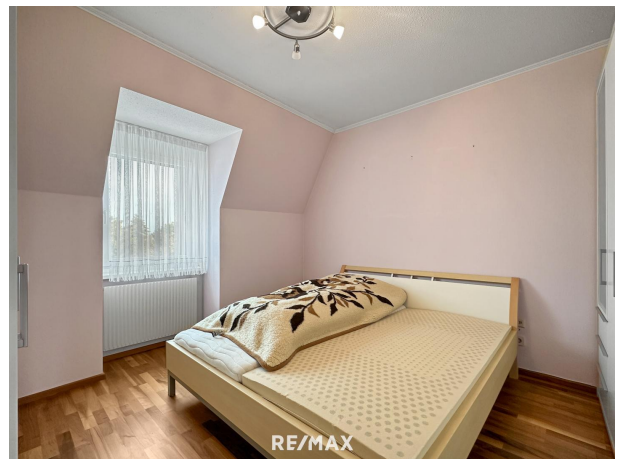
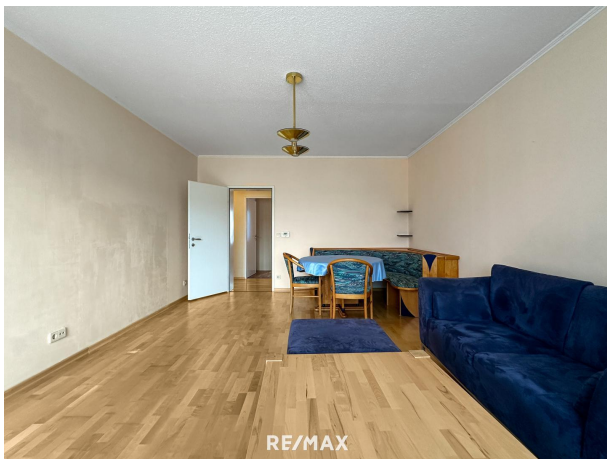


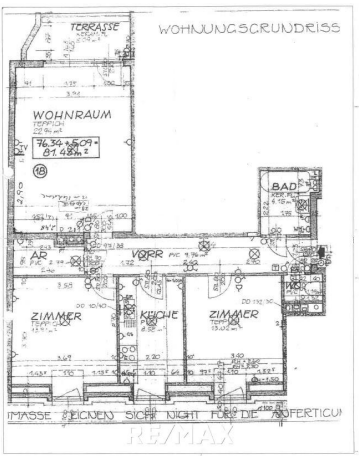
Thomas Hipplesroither

RE/MAX Eco in Gänserndorf
Hauptstraße 13/2
2230 Gänserndorf

H +43 664 204 86 97







Objektbeschreibung

Highlights der Immobilie auf einen Blick: - Zentrale Lage in der Bezirkshauptstadt - Bahnhof in Gehweite - sonnige Loggia zum ruhigen Innenhof Sie haben Interesse an diesem großartigen Objekt? Senden Sie uns eine Anfrage und Sie erhalten genauere Details sowie weitere Bilder der Immobilie! Sie haben die Finanzierung Ihres Wohntraums noch nicht abgeklärt? Finden Sie mehr Informationen, um Ihren Wunsch für ein neues Eigenheim zu realisieren: Raiffeisen Wohnkredit: [Hier klicken](#) Wir ersuchen Sie aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer Ihre vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, E-Mail) bekannt zu geben, widrigenfalls Ihre Anfrage leider nicht beantwortet werden kann. Angaben gemäß

gesetzlichem

Erfordernis:

Heiz 22.2

wär kWh/

meb (m²a

edarf)

:

Klas A

se H

eizw

ärme

beda

rf:

Fakt 3.55

or G

esa

mten

ergie

effizi

enz:

Klas F

se F

aktor

Ges

amte

nergi

eeffi

zien

z: