Sehr gut gelegene Garagenbox für Hebebühnen geeignet mit großem Einfahrtstor 3 m x 3 m

DSC_0074

Objektnummer: O2100164996

Eine Immobilie von Immoexpress KG

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2401 Fischamend
Baujahr:	2018
Zustand:	Erstbezug
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	27,00 m²
Gesamtfläche:	27,00 m²
Zimmer:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	C 67,00 kWh / m² * a
Gesamtmiete	421,76 €
Kaltmiete (netto)	267,11 €
Kaltmiete	421,76 €
Betriebskosten:	9,00 €

Infos zu Preis:

fix inkl. BK und gesetzl. MwSt. ohne HK

Provisionsangabe:

3 BMM inkl. 20% MwSt.

Ihr Ansprechpartner

Josef Fuhrmann

Immoexpress KG

TOP 5
MODELXPRESS

TOP 5
MODELXPRESS

Objektbeschreibung

Diese sehr gut gelegenen Garagenboxen mit ca. 27 m² mit einem Einfahrtstor mit 3 m x 3 m haben eine Länge von ca. 7,4 m x eine Breite von 3,75 m und eine Höhe von 3,5 m und sind für Hebebühnen geeignet.

Sie erhalten einen unbefristeten Hauptmietvertrag.
Strom wird extra verrechnet - heizen nur mit Strom möglich.

Die Garagenboxen können auch als Lagerboxen verwendet werden.

Monatsmiete für die Garagen bzw. Lagerbox mit 27 m²
inkl. 20 % MWST 421,76 Euro monatlich
Müll 10,80 Euro
Strompauschale 58,80 Euro
Gesamt 491,36 Euro inkl. 20% UST

Kaution 3 Monatsmieten
Provision 3 Bruttomonatsmieten
Mietvertragserstellungsgebühr 180,-- Euro einmalig
Mietvertragsvergebührung einmalig ca. 177,-- Euro

Für weitere Fragen oder eine Besichtigung steht Ihnen gerne Herr Josef Fuhrmann unter 0664 433 22 83 oder j.fuhrmann@immo.express zur Verfügung.
Gerne unterstützen wir Sie auch bei der Finanzierung bei diesem oder einem anderen Objekt. Sprechen Sie uns darauf an, wir beraten Sie gerne.

Wir weisen darauf hin, dass wir, mit Ausnahme von Wohnungssuchenden für Mietwohnungen, als DoppelmaklerIn tätig sind. Nähere Informationen zum DoppelmaklerIn auf Anfrage gerne.