

**Sehr gut gelegen Halle in Schwadorf für Hebebühnen
geeignet**



IMG_1857

Objektnummer: O2100164997
Eine Immobilie von Immoexpress KG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion - Halle
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2432 Schwadorf
Baujahr:	1980
Alter:	Neubau
Gesamtfläche:	95,00 m ²
Zimmer:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	G 367,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	780,00 €
Kaltmiete (netto)	600,00 €
Kaltmiete	650,00 €
Betriebskosten:	50,00 €
Provisionsangabe:	

3 BMM zzgl. 20% MwSt.

Ihr Ansprechpartner



Josef Fuhrmann

Immoexpress KG
Hämmerlegasse 4
1100 Wien

H +43 664 43 32 283





Objektbeschreibung

Diese Halle kann sowohl als Werkstatt wie auch als Lagerfläche verwendet werden.

Die Halle verfügt auch über eine Grube (bei hohem Wasserstand kann jedoch in die Grube Wasser kommen)

Miete netto	600,-- Euro + 20 % UST
BK netto	50,-- Euro + 20 % UST
Gesamtkosten	650,-- Euro + 20 % UST = brutto = 780,-- Euro

Stromverbrauch extra

Mietvertragsdauer 5 Jahre

Kautions 3 MM

Provision 3 BMM

Für weitere Fragen oder eine Besichtigung steht Ihnen gerne Herr Josef Fuhrmann unter 0664 433 22 83 oder j.fuhrmann@immo.express zur Verfügung.

Gerne unterstützen wir Sie auch bei der Finanzierung bei diesem oder einem anderen Objekt. Sprechen Sie uns darauf an, wir beraten Sie gerne.

Wir weisen darauf hin, dass wir, mit Ausnahme von Wohnungssuchenden für Mietwohnungen, als DoppelmaklerIn tätig sind. Nähere Informationen zum DoppelmaklerIn auf Anfrage gerne.