50.46qm- 2Zi- MIETE in TOPLAGE Erstbezug mit Tiefgarage und E-Mobilität - am STEINDL



DSH_8997 Kopie

Objektnummer: 130912

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Wohnung - Etage

Land: Österreich PLZ/Ort: 3500 Krems

Baujahr: 2023
Zustand: Erstbezug

Möbliert: Teil
Wohnfläche: 50,46 m²

Zimmer: 2
Balkone: 1
Stellplätze: 1

Keller: 6,00 m²

Heizwärmebedarf: 30,00 kWh / m² * a

Gesamtenergieeffizienzfaktor:0,65Gesamtmiete970,00 ∈Kaltmiete (netto)970,00 ∈Kaltmiete970,00 ∈

Ihr Ansprechpartner

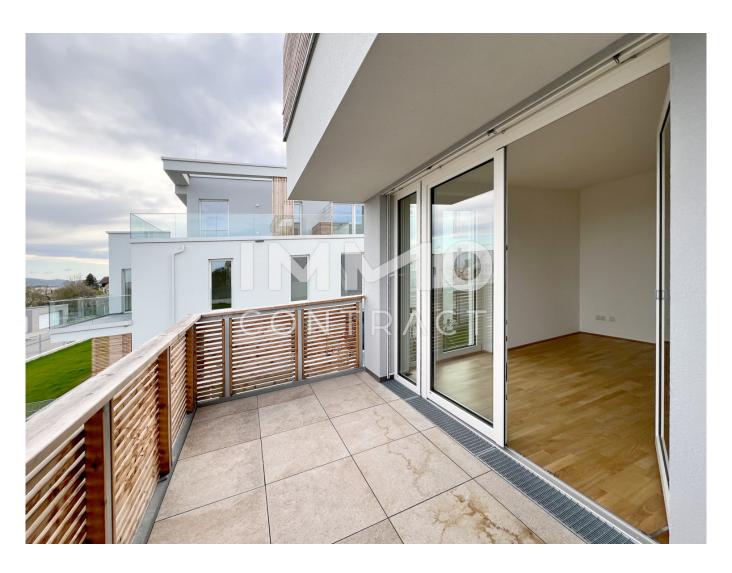


Doris Schneider-Hiesberger

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH Gartenaugasse 5 3500 Krems an der Donau

H 00436648191815

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





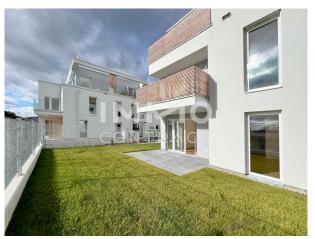
















Objektbeschreibung

2 Zimmermiete mit Südbalkon in Aussichtslage mit Göttweigblick 50,46qm Neubau mit hochwertiger Ausstattung Wohnesszimmer mit vorgelagertem Südbalkon Neue Tischlerküche mit Kochpult und Esse Eichenparketten und große Galeriefenster geräumiges Duschbad mit Waschtisch, Handtuchtrockner WC mit Handwaschbecken Schlafzimmer mit Galeriefenster nach Westen Vorraum mit Video-Gegensprechanlage Lift Tiefgaragenstellplatz mit E-Anschluss! Kellerabteil Beheizt wird über Geothermie und Photovoltaik Klimatisiert wird über Deckenkühlung zzgl. Strom, Telefon, TV, Internet 3BMM Kaution