Großzügige 4-Zimmer-Wohnung mit Terrasse in Markt Piesting – Ihr neues Zuhause!



Objektnummer: 534

Eine Immobilie von Realkanzlei Hermann M. SCHWARTZ

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Wohnung Land: Österreich

PLZ/Ort: 2753 Markt Piesting

Zustand:GepflegtMöbliert:TeilAlter:AltbauWohnfläche:105,00 m²

Zimmer: 4
Bäder: 1
WC: 1
Terrassen: 1
Stellplätze: 2

Heizwärmebedarf: D 117,00 kWh / m² * a

Gesamtmiete850,01 ∈Kaltmiete (netto)772,74 ∈Kaltmiete772,74 ∈USt.:77,27 ∈

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Hermann M. SCHWARTZ

Realkanzlei Hermann M. SCHWARTZ Hammerschmiedgasse 1



































Objektbeschreibung

Diese charmante Wohnung Nahe dem Ortszentrum in Markt Piesting besticht durch ihre hervorragende Lage Nahe der Schule/Kindergarten! Apotheke, Schule, Supermarkt, Bäckerei und Bank sind fussläufig in 10 Minuten erreichbar. Auch öffentliche Verkehrsanbindungen sind optimal: Bus und Bahnhof sind schnell erreichbar. Im 1. Stock eines Zweifamilienhauses mit sonniger Dachterrasse verbinden sich ruhiges Wohnen und die Annehmlichkeiten des täglichen Lebens perfekt! Die Wohnfläche beträgt ca 105 m2: Vorraum, Bad, WC, großes und helles Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer, ein Kabinett, ein Ess-Küchenbereich mit vorgelagerter Dachterrasse. Kellerabteil. Abstellraum für Fahrräder. Heizung: Gaszentralheizung. KFZ-Abstellplätze vor der Liegenschaft. Kaution: € 2.500,--; Befristung: 5 Jahre. Ab Juli 2025 verfügbar!

Monatsmiete: € 850,00 zzgl. BK (Gas, Strom, Müll etc)/Kaution: € 2.500,--/5 Jahre Befristung

Kontakt: Hr. Schwartz 0664-340 6941 od. office@schwartz-real.at

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://realkanzlei-hermann-m-schwartz.service.immo/registrieren/de

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <3.000m Apotheke <500m Klinik <5.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m Kindergarten <3.000m Universität <10.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m Bäckerei <500m Einkaufszentrum <9.500m

Sonstige

Bank <500m Geldautomat <500m Post <3.500m Polizei <3.500m

Verkehr

Bus <500m Bahnhof <500m Autobahnanschluss <5.000m Flughafen <8.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap