

**8041: Gartenwohnung!.. überdachter Terrasse!..
Barrierefrei!.. Herrliche Fernsicht!**



01b Garten + überdachte Sonnenterrasse - 3D Foto

Objektnummer: O2100164916

Eine Immobilie von Steindorff Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Erdgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8041 Graz,07.Bez.:Liebenau
Baujahr:	2012
Zustand:	Neuwertig
Wohnfläche:	73,00 m ²
Gesamtfläche:	73,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Garten:	90,70 m ²
Keller:	9,00 m ²
Kaufpreis:	339.500,00 €
Betriebskosten:	220,00 €
Provisionsangabe:	

3 % zzgl. 20% MwSt.

Ihr Ansprechpartner



Alexander Wanz

Steindorff Immobilien GmbH
Albert Schweitzer Gasse 8
8020 Graz

H 0t

Ger
Verl





Objektbeschreibung

- Wohnzimmer mit überdachtem Terrassenzugang (südseitig ausgerichtet)
 - herrliche unverbaute Fernsicht
 - südseitiger Garten mit Kinder-Pool und Hochbeet
 - Marken Einbauküche
 - Essbereich open plan
 - Elternschlafzimmer mit Zugang zur Terrasse und Garten
 - Kinderzimmer
 - Badezimmer mit Fenster
 - barrierefreier Zugang
 - großes Kellerersabteil (inkl Stromanschlüsse)
-
- Klein-Wohnanlage
 - Ideal für Familien
 - Niedrigenergiehaus
 - günstige Betriebskosten
 - TOP Lage
 - beste Infrastruktur

Ab sofort zu besichtigen!

Mehr Infos, Details auf persönliche Anfrage!