Zwei zusammenhängende Baugrundstücke mit beeindruckendem Weitblick in toller Hanglage

Grundstücke

Objektnummer: 3827_389

Eine Immobilie von RE/MAX Harmony

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2852 Hochneukirchen
Kaufpreis:	122.650,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner

Michael Wukovits

RE/MAX Harmony
Wienerstraße 39
2620 Neunkirchen

T +43 2635 66 461
H +43 664 4016302

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

Objektbeschreibung

Zwei großzügige zusammenhängende Baugrundstücke ohne Bauzwang in idyllischer Lage in Hochneukirchen! Ideal für alle die sich den Traum vom Eigenheim, als Hauptwohnsitz oder auch als Wochenenddomizil, verwirklichen wollen oder einfach nur als Wertanlage. In der idyllischen Gemeinde Hochneukirchen in der Buckligen Welt präsentieren sich diese 2 großzügige Grundstücke von insgesamt ca. 2.433 m². Mit einem beeindruckenden Weitblick über die Bucklige Welt genießen Sie hier Lebensqualität pur. DETAILS zu den Grundstücken: > Grundstücksfläche für beide Parzellen ca. 2.433 m² > 2 nebeneinander liegende Grundstücke > KEIN Bauzwang > Bauklasse 2 > Bauland-Wohngebiet > kein Bebauungsplan - niederösterreichische Bauordnung Die wunderschöne Natur in unmittelbaren Umgebung ist ideal zum Entspannen, für Naturliebhaber und Sportbegeisterte, die Möglichkeiten sind vielfältig. Es bietet eine naturnahe Umgebung mit einem hohen Freizeitwert. In Hochneukirchen und Umgebung finden Sie Supermärkte, Konditorei, Bäckerei, Restaurants, Kindergarten, Schulen, Arzt, uvm.. Für zielführende Informationen bitten wir um Ihre persönliche Kontaktaufnahme. Ich freue mich auf Sie! Die Angaben zum Objekt basieren auf uns zur Verfügung gestellten Informationen. Eine Haftung unsererseits ist hierfür ausgeschlossen. Detailfragen werden im Zuge von Besichtigungen besprochen, geklärt oder nachgereicht. Wir bitten um Verständnis, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer, nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Name, Anschrift, Tel.-Nr., E-Mail) beantworten können. Wir informieren Sie darüber, dass wir bei diesem Objekt eine Doppelmaklertätigkeit ausüben. (§ 5 Abs. 3 MaklerG) Dieses Angebot ist unverbindlich und einer Zwischenverwertung vorbehalten. Nebenkosten Kaufvertrag: 3,5 % Grunderwerbsteuer 3 % Provision vom Kaufpreis zzgl. Mwst. 1,1 % Grundbuchseintragungsgebühr Kaufvertragserrichtung und Treuhandschaft lt. Tarifordnung des Vertragserrichters