

18.771m² voll aufgeschlossene Baugründe mit rechtlich gesicherter Zufahrt in bester Aussichtslage



3D Google Bild Detail

Objektnummer: 1663_927

Eine Immobilie von RE/MAX White-Horse in Voitsberg

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse

Art:

Land:

PLZ/Ort:

Provisionsangabe:

3.00 %

Baumgasse

Grundstück - Baugrund Eigenheim

Österreich

8570 Voitsberg

Ihr Ansprechpartner



Johann Harkam

RE/MAX White-Horse in Voitsberg

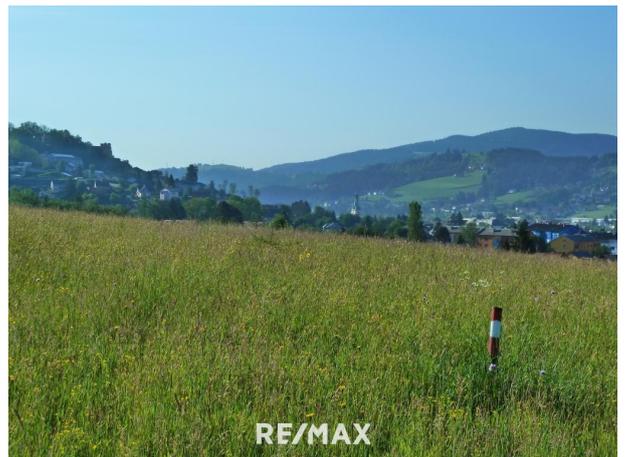
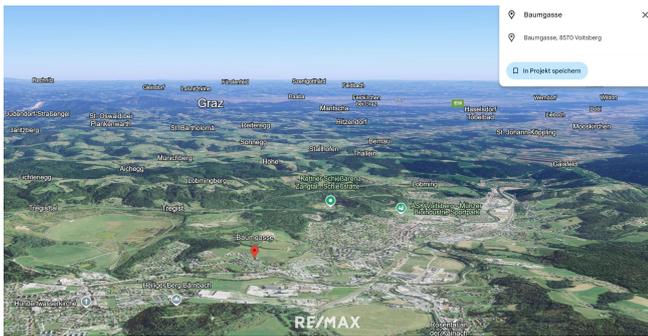
Conrad von Hötzendorfstraße 16

8570 Voitsberg

T +43/3142/28020 28020

H +43 676/7149450

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Voitsberg – 18.771 m² Bauland voll aufgeschlossen, mit rechtlich gesicherter Zufahrt, in sonniger, absolut ruhiger Aussichtslage, in bester Infrastruktur, am Stadtrand von Voitsberg gelegen. Widmung WR 0.2 bis 0.5 Dachformen: Pultdach von 10° bis 25°; Satteldach von 20° bis 47° Folgende Unterlagen stehen zur Verfügung: – Verkehrswertermittlung (Gutachten Residualwertmethode) Dipl.-Ing. Neuhold – Bebauungsplan/Bebauungskonzept – Bodengutachten – Meteorwasserentsorgungskonzept – Einreichprojekt Regenentwässerung – Lageplan und Schnitt Rückhaltebecken – Plan für Versorgung, Leitungen, Anschlüsse – Aufschließungskonzept/Aufschließungsprojekt Infrastruktur: Kindergarten, Musik-Volksschule, Neue Mittelschule – Sport, Einkaufsmarkt, Bäckerei, praktischer Arzt, Zahnarzt, Banken, gut erreichbar. In 9 Fahrminuten in die Bezirkshauptstadt Voitsberg, in 20 Fahrminuten zur Autobahnauffahrt Mooskirchen und ca. 30 Fahrminuten nach Graz-Seiersberg und nach Graz-Eggenberg. Wir freuen uns auf Ihren Anruf!