

Gratkorn, Wochenendhaus/Gärtnerhütte



P5050002

Objektnummer: O2100164749

Eine Immobilie von Papst Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Laube-Datsche-Garten
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8101 Gratkorn
Wohnfläche:	25,90 m ²
Gesamtfläche:	25,90 m ²
Zimmer:	1
Stellplätze:	1
Keller:	8,80 m ²
Kaufpreis:	79.000,00 €
Infos zu Preis:	

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3 % zzgl. 20% MwSt.

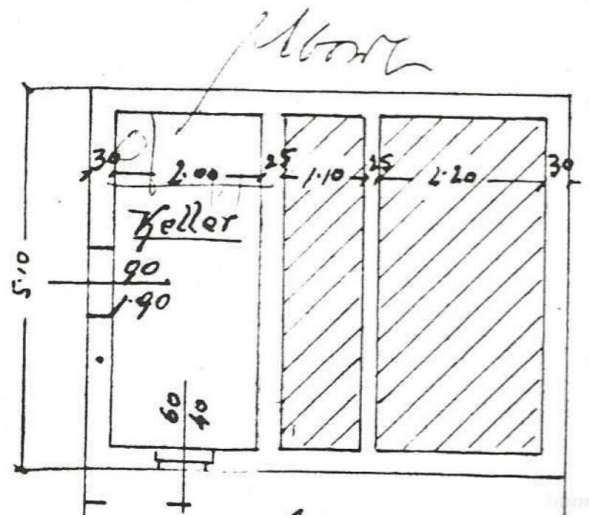
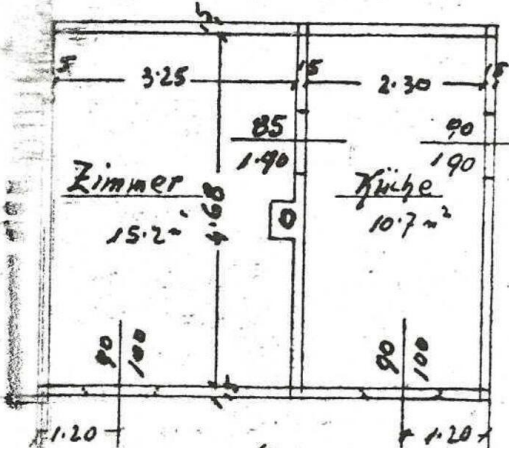
Ihr Ansprechpartner

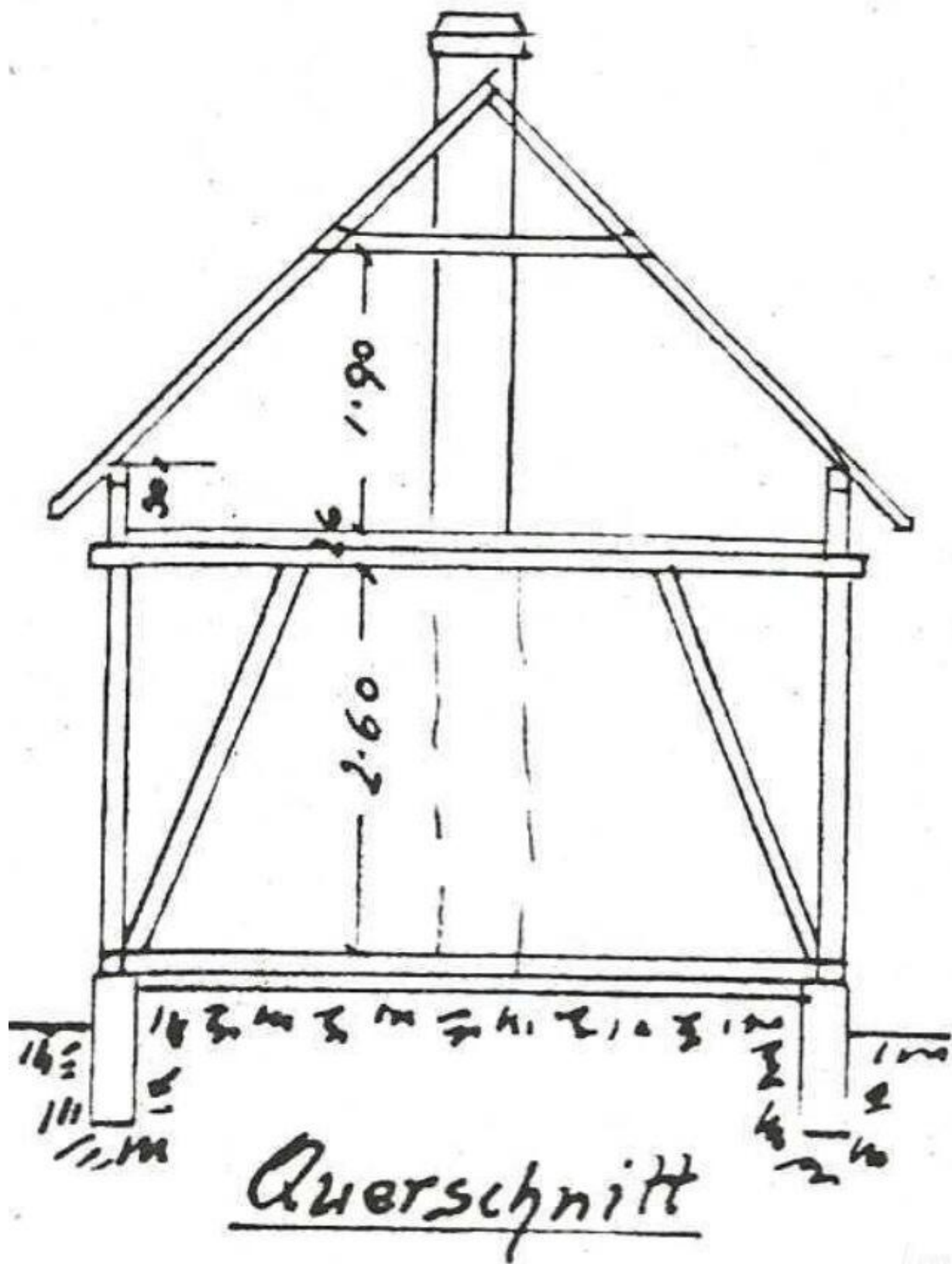
BSc Patrick Großschädl

Papst Immobilien GmbH
Grazer Straße 48
8101 Gratkorn

T 0650
H 0650 8286331

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Kleines entzückendes Häuschen in Gratkorn mit der Möglichkeit dieses als Wochenend- oder Gartenhaus zu nutzen.

Der Erste Raum bietet eine Küche mit Essplatz, der 2e Raum dient als Wohn-Schlafzimmer. Im Keller gibt es ein WC sowie eine kleine Werkstatt. Beheizt wird das Objekt mittels einem Ofen und Koks.

Es steht ein toller Garten noch zur Verfügung mit der Möglichkeit Obst sowie Gemüse anzupflanzen. 1 Parkplatz ist gepflastert und das Grundstück ist gänzlich eingezäunt.

Als Zuckerl: Man könnte die vh. bebaute Fläche verdoppeln und so mehr Nutzfläche zusammen bekommen. Dies ist natürlich mit der Gemeinde abzustimmen.