

Singlewohnung im Univiertel! Jetzt mieten!



IMG_5955

Objektnummer: O2100164806

Eine Immobilie von Domizil Immobilitentreuhänder GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Alberstraße 9
Art:	Wohnung - Dachgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8010 Graz
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	26,00 m ²
Gesamtfläche:	26,00 m ²
Zimmer:	1
Keller:	4,00 m ²
Heizwärmebedarf:	C 77,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	441,28 €
Kaltmiete (netto)	283,29 €
Kaltmiete	441,28 €
Betriebskosten:	63,33 €
Heizkosten:	50,00 €
Infos zu Preis:	

inkl. BK, HK, Warmwasser und gesetzl. MWSt.

Provisionsangabe:

Provisionsfrei

Ihr Ansprechpartner

Jennifer Rieder

Domizil Immobilienreuhänder GmbH
Kalvarienbergstraße 76-78
8020 Graz

H 06606612200





Objektbeschreibung

Ihr neues Zuhause im lebendigen Univiertel!

Diese gemütliche Einzimmerwohnung ist ideal für Studenten und Singles, die auf der Suche nach einem praktischen Zuhause sind.

Der großflächige Wohn- und Essbereich bietet Ihnen vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten. Hier können Sie nicht nur gemütlich essen, sondern auch entspannen und arbeiten. Der offene Grundriss schafft ein luftiges und helles Ambiente, das zum Verweilen einlädt.

Der Schlafbereich ist geschickt in den Wohnraum integriert, was die Wohnung besonders offen und großzügig wirken lässt. Hier finden Sie genügend Platz, um sich zurückziehen und auszuruhen.

Diese Kleinwohnung besticht durch ihre durchdachte Ausstattung. Die Küche verfügt über zwei Herdplatten, Kühlschrank und einem Waschbecken.

Das Badezimmer ist mit einer Dusche und einem WC ausgestattet. Die zeitlose Gestaltung setzt sich hier fort und schafft eine angenehme Atmosphäre. Hier können Sie sich entspannen und den Alltag hinter sich lassen.

Diese Einzimmerwohnung im Univiertel ist die perfekte Wahl für alle, die auf der Suche nach einem kleinem Zuhause sind.

Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und lassen Sie sich von diesem einzigartigen Wohnangebot überzeugen!