

**Hübsche, ca 41m² Wohnung / Lift (Warmmiete) in
Zentrumslage von Amstetten**



3

Objektnummer: 130746

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3300 Amstetten
Wohnfläche:	42,10 m ²
Zimmer:	1
Bäder:	1
Heizwärmebedarf:	C 75,20 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	0,82
Gesamtmiete	584,30 €
Kaltmiete (netto)	385,45 €
Kaltmiete	424,00 €
Betriebskosten:	90,70 €
Heizkosten:	50,44 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Hermine Brunner

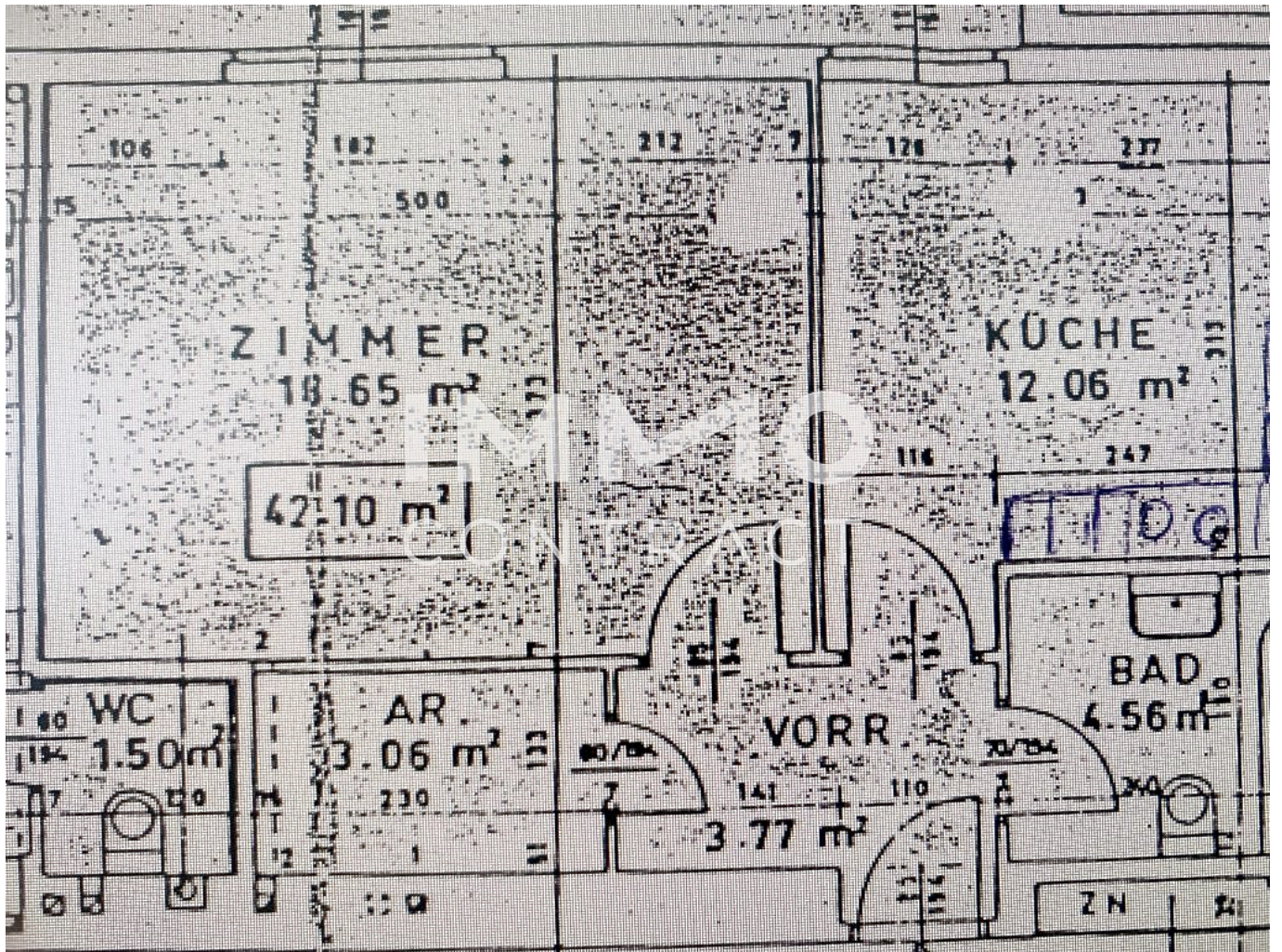
IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Hauptplatz 9
3300 Amstetten

H 00436648191814









für Ihre
IMMOBILIE

- beste Beratung
- aktuelle Bewertung
- schnelle Vermittlung

10 contract

The image shows a bright, modern living room with a light-colored sofa, a wooden coffee table, and a large window overlooking a green landscape. A large watermark '10 contract' is overlaid on the image.

Objektbeschreibung

Hübsche, 41m² Wohnung/Lift in Zentrums Lage von Amstetten * im Mehrparteienhaus mit Lift liegt die Gepflegte 41m² Wohnung in guter zentraler Lage * Nahversorger / Bahnhof / Krankenhaus sind in wenigen Gehminuten erreichbar * tolle Single / Pendlerwohnung * Vorraum * Küche neuwertig möbliert mit Essplatz * Wohn - Schlafzimmer * Bad mit Wanne und WC * Abstellraum * Lift * Heizung Fernwärme Kautiön: € 2.000,-- BMM: € 584,30 (Inkl. BK u. HZ) Strom extra)