

**Exklusive Dachgeschoßwohnung mit Südbalkon in Arzl –  
Hochwertiges Wohnen mit Bergblick!**



**Objektnummer: 1613\_11045**

**Eine Immobilie von RE/MAX Immoreal**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Wohnung - Dachgeschoß
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	6020 Innsbruck
<b>Baujahr:</b>	ca. 2019
<b>Möbliert:</b>	Teil
<b>Wohnfläche:</b>	78,36 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	2
<b>Bäder:</b>	1
<b>WC:</b>	2
<b>Balkone:</b>	1
<b>Stellplätze:</b>	1
<b>Keller:</b>	5,91 m <sup>2</sup>
<b>Kaufpreis:</b>	545.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3.00 %

## Ihr Ansprechpartner



### **Clemens Riccabona**

RE/MAX Recon 3  
Maria-Theresien-Straße 42  
6020 Innsbruck

H +43 59 997



**RE/MAX**  
Recon 

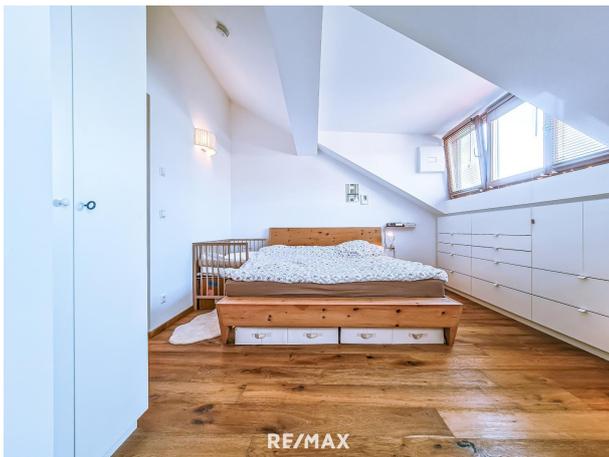


**Clemens Riccabona**  
+43 650 91 92 824

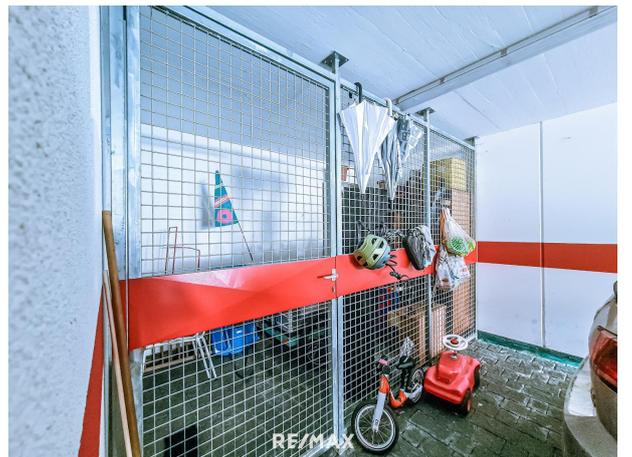
**Constantin Ferrari BA**  
+43 664 25 19 990

**RE/MAX** 











**RE/MAX**

## Objektbeschreibung

Exklusive Dachgeschoßwohnung mit Südbalkon in Arzl – Hochwertiges Wohnen mit Bergblick! • Wohnfläche: ca. 78,36 m<sup>2</sup> • Kernsanierung: ca. 2019 • Familiäres Wohnklima • West-Ausrichtung • Hochwertige Materialien (Tischlerküche) • Südbalkon: ca. 7,09 m<sup>2</sup> • Ausblick auf die traumhafte Bergkulisse • Highlight: Wohn-/Koch-/Essbereich • Bad mit begehrter Dusche + hochwertigen Fliesen • Energiegemeinschaft im Haus • Photovoltaikanlage auf dem Dach installiert • Überdachter Parkplatz • Kellerabteil • Hervorragende Infrastruktur • Ideal für Paare oder Kleinfamilien Für nähere Informationen zur Immobilie fordern Sie bitte ein Exposé an. Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir unserer Nachweispflicht nachkommen müssen und wir Anfragen nur unter Angabe der vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantworten können! Nicht alle Immobilien sind auf der Webseite zu sehen. Sie können uns gerne Ihren Suchwunsch bekannt geben.

Weitere interessante Objekte finden Sie unter <http://www.remax-recon.at/>