

Idyllisches Wohnhaus in ruhiger Lage



Gartenansicht

Objektnummer: 3679_1251

Eine Immobilie von RE/MAX Eco in Gänserndorf

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2230 Gänserndorf
Baujahr:	ca. 1969
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	96,00 m ²
Zimmer:	5
Bäder:	2
WC:	2
Heizwärmebedarf:	F 206,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 3,08
Kaufpreis:	298.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner

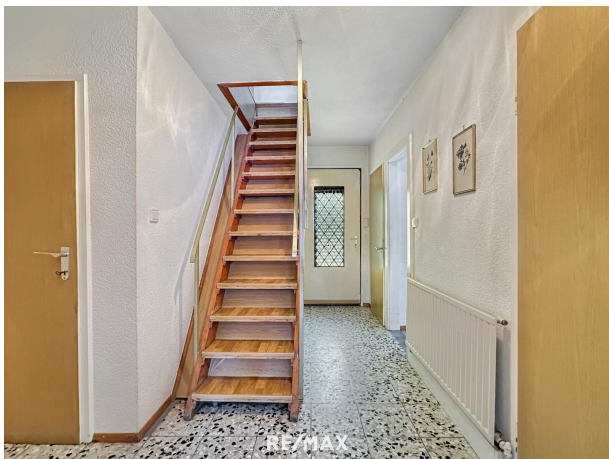


Bernhard Rettig

RE/MAX Eco in Gänserndorf
Hauptstraße 13/2
2230 Gänserndorf

H +43 69910398698



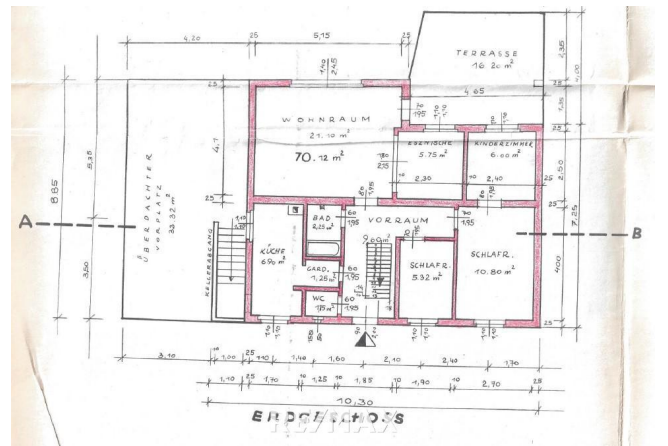
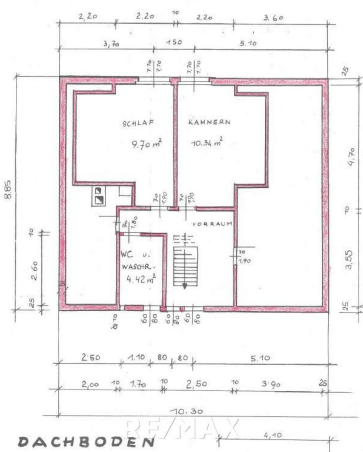












Objektbeschreibung

Highlights der Immobilie auf einen Blick: - ruhige, grüne, idyllische Lage - natürlicher Baumbewuchs - großes Grundstück Sie haben Interesse an diesem großartigen Objekt? Senden Sie uns eine Anfrage und Sie erhalten genauere Details sowie weitere Bilder der Immobilie! Sie haben die Finanzierung Ihres Wohntraums noch nicht abgeklärt? Finden Sie mehr Informationen, um Ihren Wunsch für ein neues Eigenheim zu realisieren: Raiffeisen Wohnkredit: [Hier klicken](#) Wir ersuchen Sie aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer Ihre vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, E-Mail) bekannt zu geben, widrigenfalls Ihre Anfrage leider nicht beantwortet werden kann. Angaben gemäß

gesetzlichem

Erfordernis:

Heiz 206.

wär 4 kW

meb h/(m

edarf^{2a})

:

Klas F

se H

eizw

ärme

beda

rf:

Fakt 3.08

or G

esa

mten

ergie

effizi

enz:

Klas E

se F

aktor

Ges

amte

nergi

eefi

zien

z: