

Neuwertige 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon



Hausansicht

Objektnummer: O2100164762

Eine Immobilie von Immobilienmakler Purkarthofer GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz
Baujahr:	2015
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	46,04 m ²
Gesamtfläche:	46,04 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Stellplätze:	1
Keller:	2,72 m ²
Heizwärmebedarf:	B 26,30 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	677,18 €
Kaltmiete (netto)	336,51 €
Kaltmiete	677,18 €
Betriebskosten:	147,72 €
Heizkosten:	49,71 €
Infos zu Preis:	

inkl. BK, HK, Warmwasser und gesetzl. MWSt.

Provisionsangabe:

0,00 BMM

Ihr Ansprechpartner

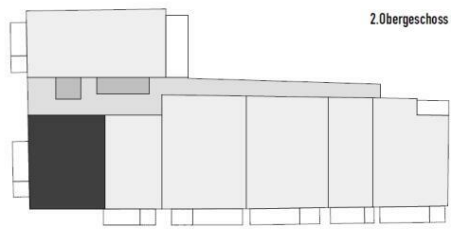
Hausverwaltung & Immobilienmakler Purkarthofer GmbH

Hausverwaltung & Immobilienmakler Purkarthofer GmbH
Sporgasse 29

8010 Graz

T +43 316 82 88 83
F +43 316 82 88 83-

Gerne stehe ich Ihnen
zur Verfügung.



ermitteln zur



Objektbeschreibung

Die neuwertige 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon befindet sich in einem im Jahr 2015 neu errichteten Mehrfamilienhaus.

Raumaufteilung:

Wohnzimmer, Küche, Schlafzimmer, Badezimmer mit Wanne, WC, Vorraum

Weiters verfügt die Wohnung über ein Kellerabteil, das Ihnen zusätzlichen Stauraum bietet.

Für Ihre Bequemlichkeit besteht die Möglichkeit, einen Tiefgaragenparkplatz in der hauseigenen Tiefgarage zu mieten – für nur EUR 80,00 pro Monat inklusive MwSt.

Bitte beachten Sie, dass der künftige Mieter verpflichtet ist, seinen Hauptwohnsitz in dieser Wohnung anzumelden.

Sind Sie interessiert?

Zögern Sie nicht, uns noch heute zu kontaktieren. Gerne schicken wir Ihnen ein Video der Wohnung, damit Sie einen ersten Eindruck gewinnen können.