

Büroflächen zu vermieten!



Büro 1

Objektnummer: 0015000883

Eine Immobilie von Raiffeisen Kärnten

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis - Bürofläche
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9314 Launsdorf
Gesamtfläche:	125,00 m ²
Bürofläche:	125,13 m ²
Zimmer:	5
WC:	2
Gesamtmiete	1.790,00 €
Kaltmiete (netto)	1.370,00 €
Kaltmiete	381,82 €
Betriebskosten:	381,82 €
Provisionsangabe:	

3 Bruttomonatsmieten plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mag. (FH) Silvia Malloth

Raiffeisen Immobilien Kärnten GmbH
Hauptstraße 82
9871 Seeboden

T +43476281013
H +43 664 887 298 46

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur









Objektbeschreibung

Insgesamt stehen 125 m² Büro / Geschäftsräume zur Vermietung. Lage - zentral in Launsdorf - direkt gegenüber des Bahnhofes. Die Räumlichkeiten befinden sich im 2. OG mit Lift.

Die Büroräumlichkeiten sind hell und großzügig gestaltet. Die aktuelle Büroausstattung kann gerne übernommen werden.

Insgesamt gibt es drei Büros, einen Sitzungsraum, eine Küche, einen Wartebereich und getrennte Toiletten.

Die Heizung erfolgt über die Fernwärme Launsdorf.

Parkmöglichkeiten befinden sich direkt hinter dem Haus.

1 Carport und 1 Freiplatz gehören zum Mietobjekt und sind im Mietpreis enthalten.