

## Geschäftslokal



Vorplatz Ansicht

**Objektnummer: 0013000246**

**Eine Immobilie von Raiffeisen Tirol Schwaz**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Büro / Praxis - Ausstellungsfläche
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	6135 Stans
<b>Nutzfläche:</b>	67,00 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche:</b>	67,00 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	2
<b>WC:</b>	1
<b>Heizwärmebedarf:</b>	<b>B</b> 44,00 kWh / m <sup>2</sup> * a
<b>Gesamtmiete</b>	1.100,00 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	800,00 €
<b>Kaltmiete</b>	927,27 €
<b>Betriebskosten:</b>	127,27 €

## Ihr Ansprechpartner



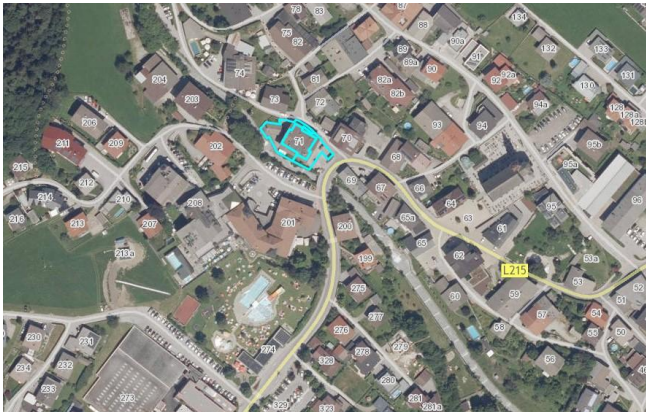
### Team Gasser & Gasser

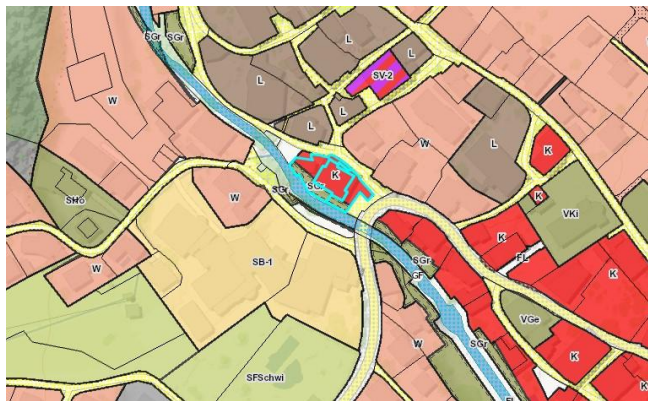
Raiffeisen Regionalbank Schwaz-Wattens eGen Immobilien  
Dorf 68a  
6134 Vomp

T +43 5242 6980 56089 5242698056089

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







# Objektbeschreibung

## **Stans - nettes Geschäftslokal mitten im Dorf**

- zentrale Lage
- großes Schaufenster
- öffentliche Parkplätze
- sofort verfügbar