

Großzügiges Wohnhaus in erhöhter Sonnenlage bei Eichkögl



Luftaufnahme

Objektnummer: 0005004067

Eine Immobilie von Raiffeisen Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8322 Eichkögl
Baujahr:	1998
Wohnfläche:	170,00 m ²
Zimmer:	5
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	D 141,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,65
Kaufpreis:	415.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Claudia Müllner-Dissauer

Raiffeisen-Immobilien Steiermark GmbH
Radetzkystraße 15
8010 Graz

H +43 664 627 51 05

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.















Objektbeschreibung

In erhöhter Aussichts- und Sonnenlage, zwischen Feldbach und Gleisdorf, befindet sich dieses großzügige Anwesen mit zwei Wohneinheiten.

Wohnfläche Altbestand: ca. 75 m²

Wohnfläche Neubau: ca. 170 m² ohne Keller

Die beiden Wohnhäuser sind miteinander verbunden und bestehen aus Altbestand, Baujahr ca. in den 50iger Jahren, und einem Neubau aus dem Jahr 1998 und einen weiteren Zubau aus dem Jahr 2022.