

**Exklusivität entscheidet - Wohntraum in der
Südsteiermark**



Vorderansicht DHH mit Carport

Objektnummer: 0005002580006

Eine Immobilie von Raiffeisen Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8431 Gralla
Wohnfläche:	130,23 m ²
Zimmer:	5
Bäder:	1
WC:	2
Terrassen:	1
Heizwärmebedarf:	B 48,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A+ 0,67
Kaufpreis:	419.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Josef Schmölzer

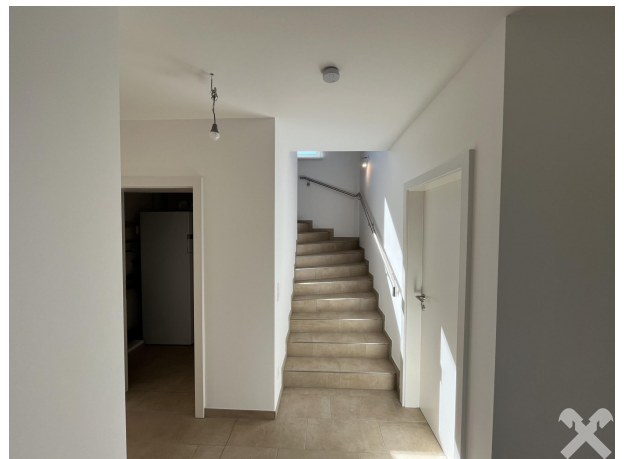
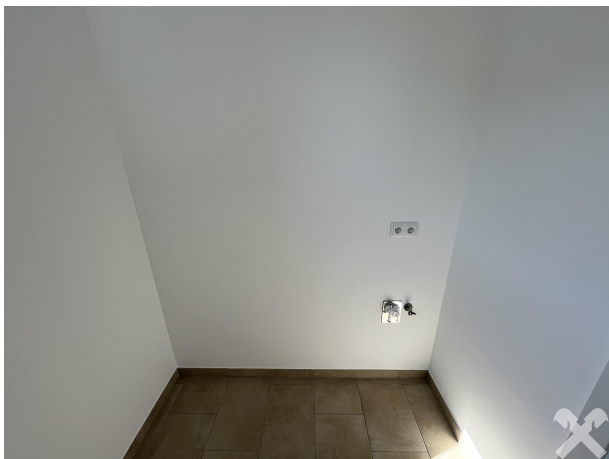
Raiffeisen-Immobilien Steiermark GmbH
Radetzkystraße 15
8010 Graz

H +43 664 855 02 21

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.















Objektbeschreibung

Auf dem ehemaligen Gelände des alten Sportplatzes von Gralla befinden sich diese teilweise fertiggestellten, teilweise im Rohzustand befindlichen Doppel- bzw. Einfamilienhäuser. Sie sind solide, zeitgemäß, innovativ und nachhaltig für Generationen gebaut.

Jedes dieser sechs Häuser besteht aus Erd- und Obergeschoss, mit einer Wfl. von 130,23 m², Carport und Gartengrundstück.