

Geschäftslokal in St.Michael inkl.Tiefgaragenstellplatz



Geschäftslokal

Objektnummer: 0003002759

Eine Immobilie von Raiffeisen Salzburg

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|--------------------------------------|---|
| Art: | Sonstige - Sonstige |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 5582 Sankt Michael im Lungau |
| Baujahr: | ca.2011 |
| Nutzfläche: | 125,00 m ² |
| Zimmer: | 2 |
| WC: | 1 |
| Heizwärmebedarf: | B 39,00 kWh / m ² * a |
| Gesamtenergieeffizienzfaktor: | A+ 0,70 |
| Kaufpreis: | 120.000,00 € |
| Betriebskosten: | 154,19 € |
| Heizkosten: | 43,64 € |
| Provisionsangabe: | |

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

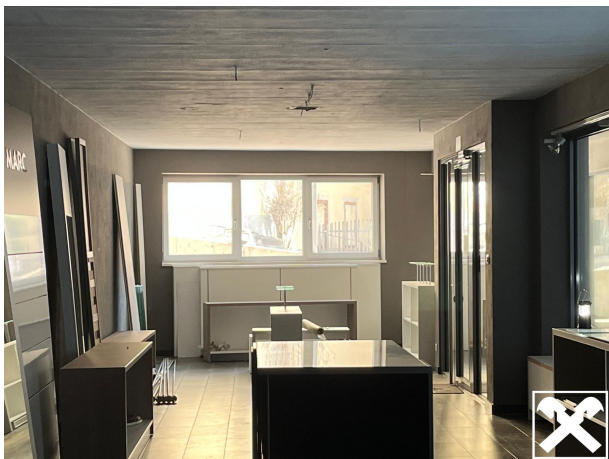


Martin Schilcher

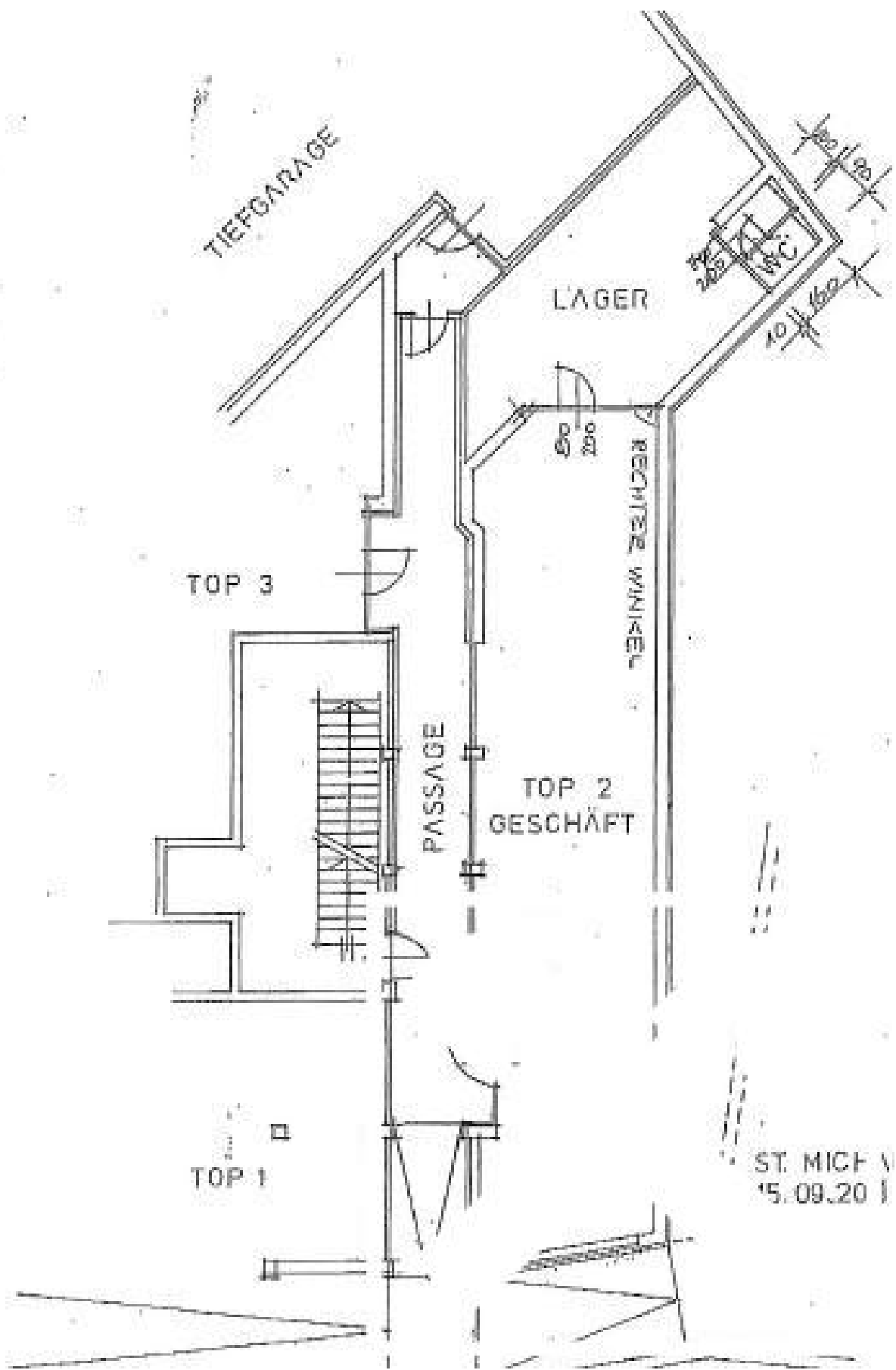
Raiffeisen Immobilien Salzburg eGen
Schwarzstraße 13-15
5020 Salzburg

T +43 662 8886-14226 35063

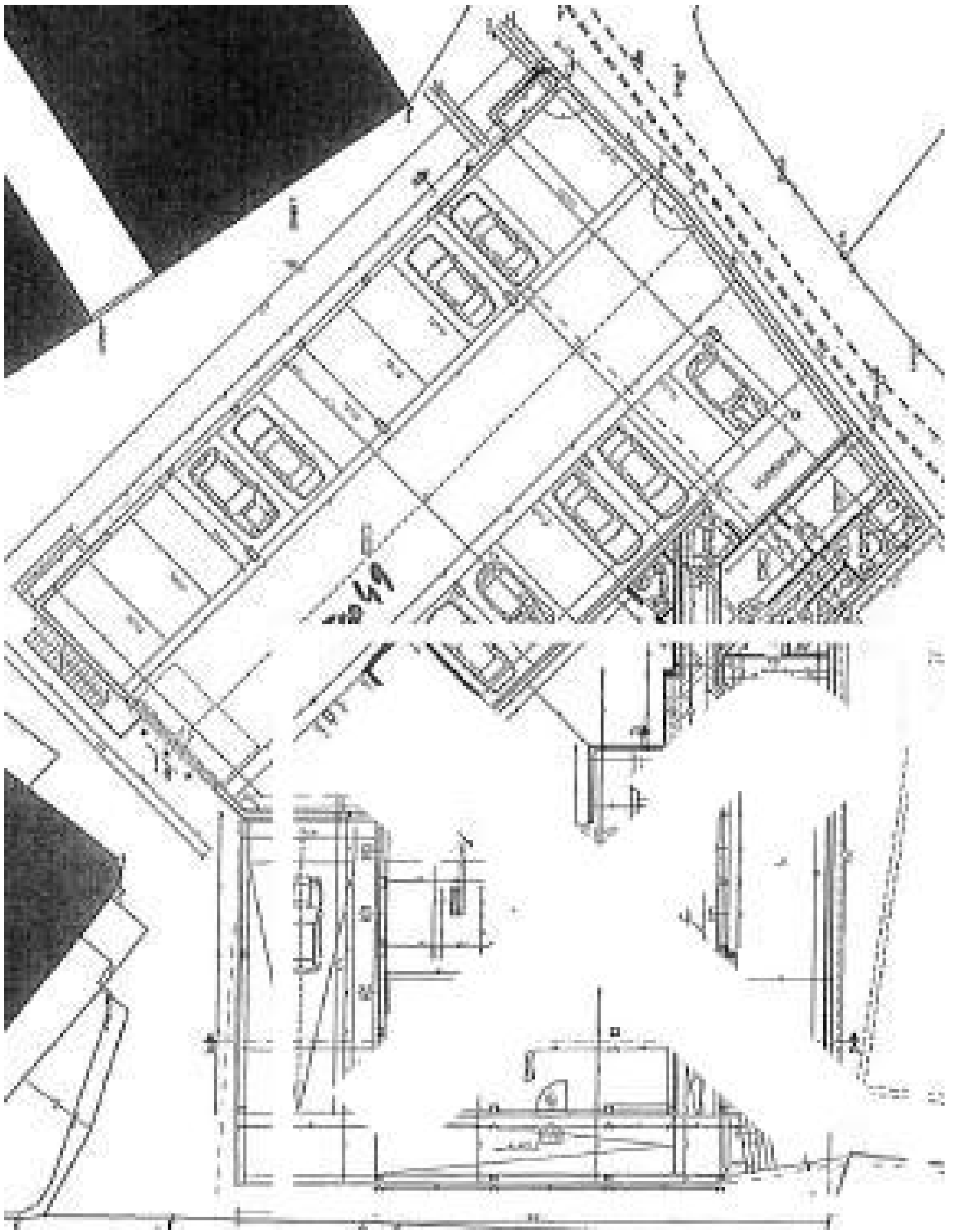
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur







ST. MICHAEL
15.09.2011



Objektbeschreibung

Das Geschäftslokal im Zentrum von St. Michael bietet ausreichend Gestaltungsmöglichkeiten. Die Räumlichkeiten sind flexibel gestaltbar und eignen sich sowohl für den Einzelhandel als auch für Dienstleistungen (Geschäftsräumlichkeiten, Büro,...).

Wir weisen darauf hin, dass Reparatur Arbeiten an der Decke des Geschäftslokals notwendig sind.

Nutzung: GEWERBE

Betriebskosten:

Aktuell monatlich ca. € 396,-

Wir verweisen auf unsere Funktion als Doppelmakler.