

Etablierte Gastronomie in Top Lage



DSC08374

Objektnummer: 0001009955

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Gastgewerbe - Gastronomie/Restaurant
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2454 Sarasdorf
Baujahr:	1989
Möbliert:	Voll
Gesamtfläche:	375,00 m ²
Zimmer:	4
WC:	2
Kaufpreis:	350.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

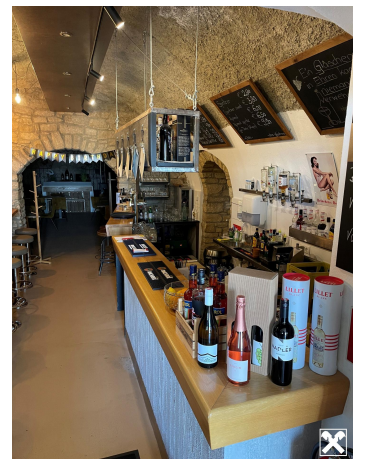


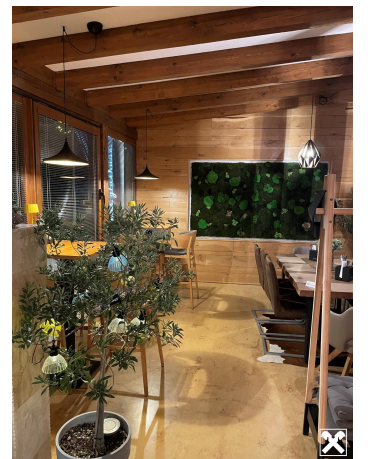
Walter Haider

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien

T +43517517
H +43 664 60 517 517 98

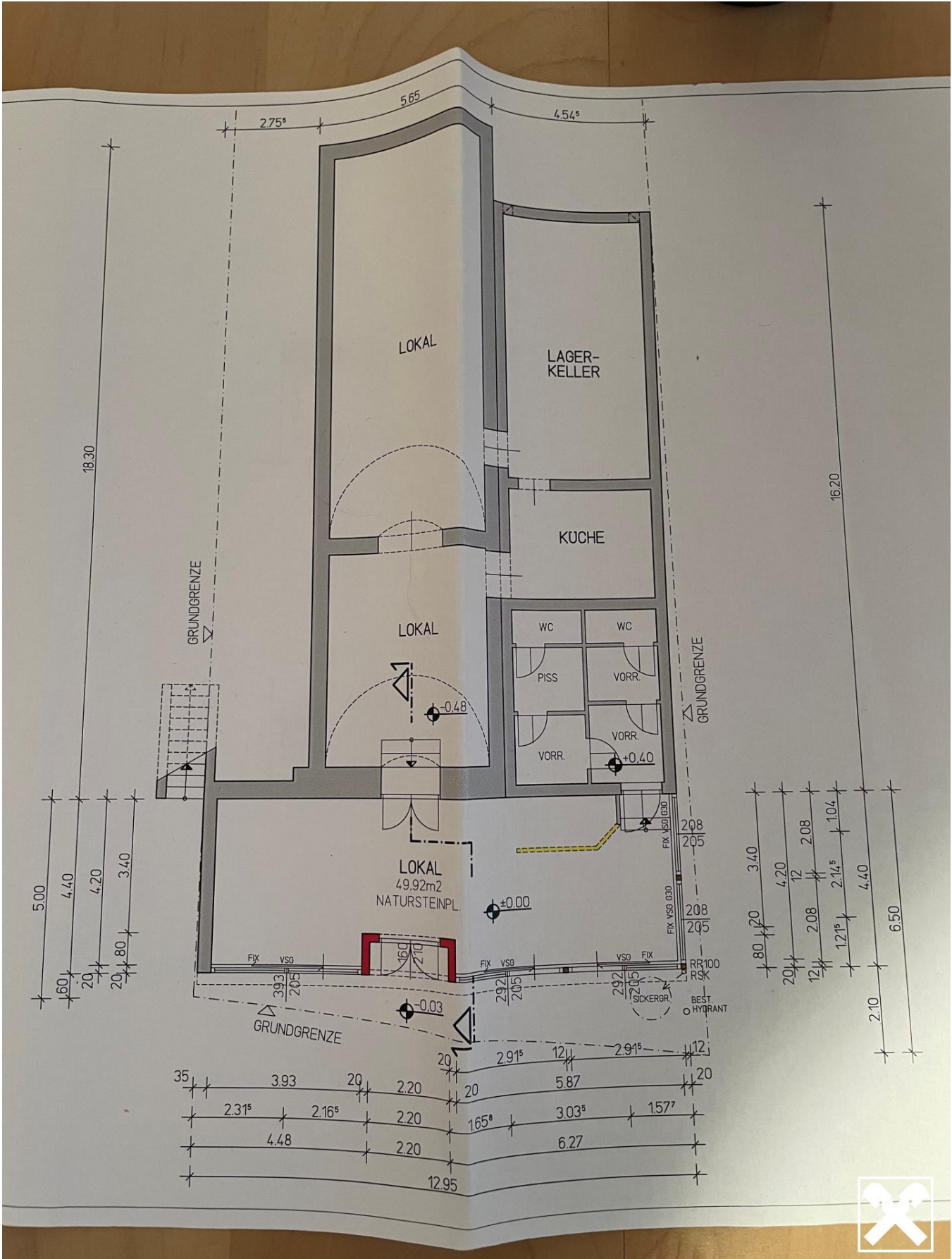
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





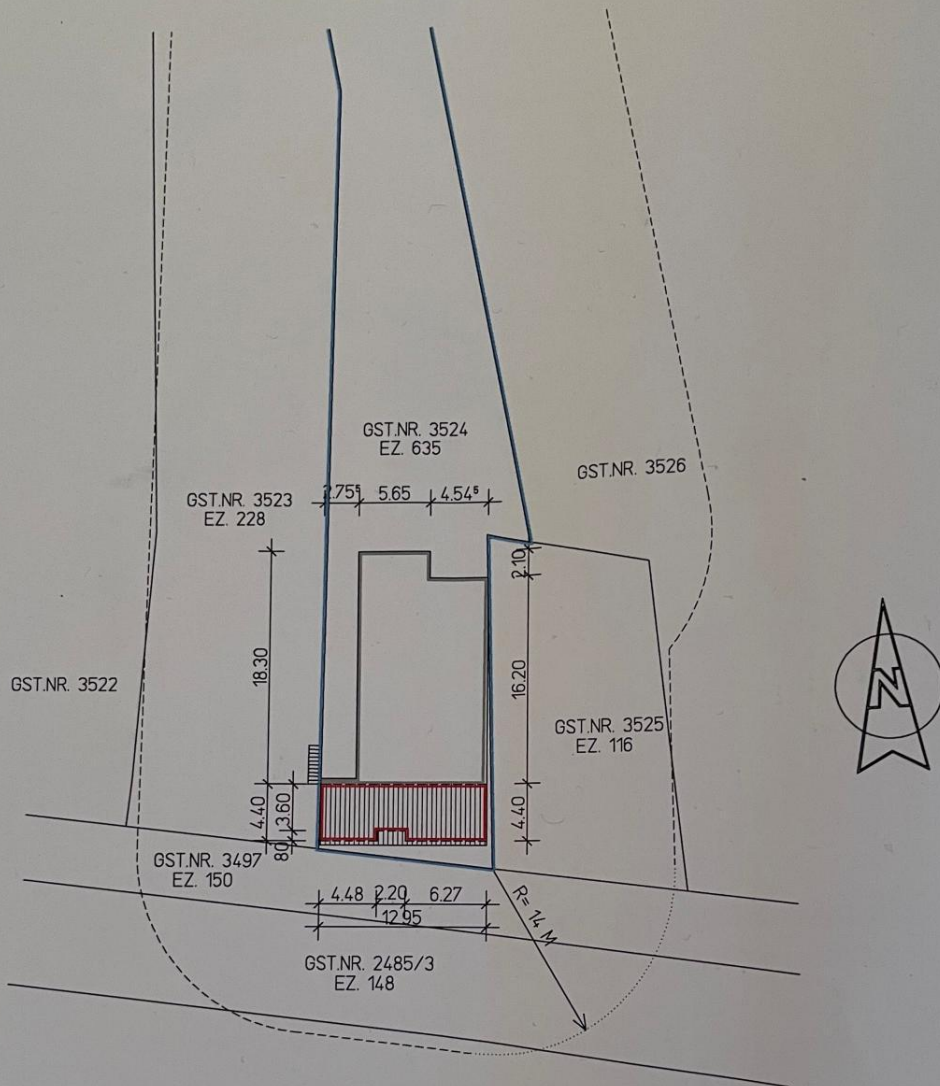






LAGEPLAN

M= 1 : 500



GRUNDSTÜCKSFLÄCHE: 2938 M²
 BEBAUTE FLÄCHE ALT: 177.02 M²
 BEBAUTE FLÄCHE NEU: 56.98 M²
 SUMME BEBAUTE FLÄCHE: 234.00 M²

LEGENDE

-  BESTAND
-  ABBRUCH
-  ZIEGEL / NEUBAU
-  HOLZ



Objektbeschreibung

Topgelegenes Lokal zu verkaufen!

Sie sind auf der Suche nach einer einzigartigen Immobilie im Gastgewerbe - Bereich ?

Dann haben wir genau das Richtige für Sie ! Eine einmalige, 2020 komplett renovierte Gewerbeimmobilie direkt an der Bundesstraße in Sarasdorf. Moderne Glasbauweise mit idyllischer Naturkulisse.

Auf insgesamt 375m² eröffnet dieses Objekt unzählige Möglichkeiten, Ihre unternehmerischen Träume zu verwirklichen.

Mit einer Kapazität von bis zu 70 Gästen bietet es den idealen Rahmen für private Feiern, Firmenveranstaltungen und kulinarische Events.

Zögern Sie nicht länger und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin für diese einzigartige Immobilie.