

**Tiefgaragenstellplatz in perfekter Lage im 1. Wiener Bezirk,
am Parkring.**



building exterior

Objektnummer: 3479_1521

Eine Immobilie von RE/MAX Trend

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1010 Wien
Nutzfläche:	11,00 m ²
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	B 27,40 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,35
Gesamtmiete	396,00 €
Kaltmiete (netto)	330,00 €
Kaltmiete	396,00 €

Ihr Ansprechpartner

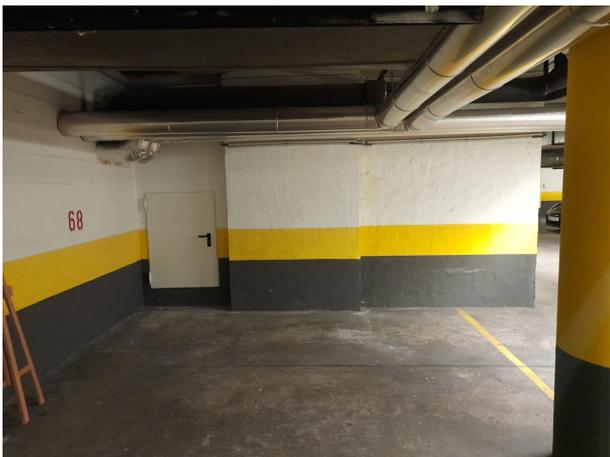


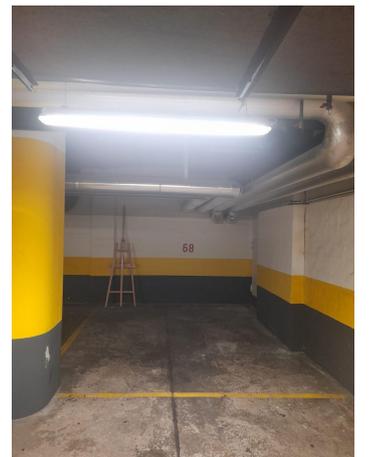
Dipl. Ing. Kvetoslava Kalabova

RE/MAX Trend
Landstrasser Hauptstraße 107
1030 Wien

T +43/1/9346654 00
H +43 676 841 54 36 00

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Tiefgaragenstellplatz in perfekter Lage im 1. Wiener Bezirk, am Parkring Nr. 12 - eine Adresse, die für sich spricht. Ab sofort verfügbar, bietet Ihnen dieser Tiefgaragenstellplatz in der prestigeträchtigen Lage eine Möglichkeit, Ihr Fahrzeug sicher und bequem zu parken. Ideal für Stadtbewohner oder Pendler, die eine zuverlässige und bequeme Parklösung, Komfort und Sicherheit für Ihr Fahrzeug in der Innenstadt suchen. Wir bitten um Verständnis, dass auf Grund der Nachweispflicht gegenüber den Vermietern nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Email, Telefonnummer) bearbeitet werden können. Wir informieren Sie darüber, dass wir bei diesem Objekt eine Doppelmaklertätigkeit ausüben. (§ 5 Abs. 3 MaklerG). Für weitere Informationen und Terminvereinbarung stehen wir Ihnen sehr gerne zur Verfügung!Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Miete	€	330	zzgl 20% USt.
Umsatzsteuer	€	66	

Gesamtbetrag	€	396	

Heizwärmebedarf: 27.4 kWh/(m²a)

Klasse B

Heizwärmebedarf:

Faktor Gesamten 2.35

ergieeffizienz:

Klasse Faktor Ge D

samtenergieeffizienz:

nz: