

# Traumhaftes Baugrundstück mit Seeblick - Zentrum Mondsee



**Objektnummer: 14973**

**Eine Immobilie von CL-immogroup GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

**Art:** Grundstück - Baugrund Eigenheim  
**Land:** Österreich  
**PLZ/Ort:** 5310 Mondsee  
**Provisionsangabe:**

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### **Stephan Wollschläger**

CL-immogroup GmbH  
Rainerstraße 12  
5310 Mondsee

H +43 664 / 40 30 502

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



## Objektbeschreibung

Das ca. 1148 m<sup>2</sup> große Grundstück (auch teilbar) mit Altbestand befindet sich in traumhafter Lage, nur wenige Gehminuten vom Ortszentrum entfernt!!!

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.