

Neubauwohnung Nähe WIFI



Küche

Objektnummer: 1033_25923

Eine Immobilie von RE/MAX Linz-City

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Andreas Hofer Straße
Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4020 Linz
Baujahr:	ca. 2010
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	55,00 m ²
Zimmer:	2,50
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	B 37,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	735,20 €
Kaltmiete (netto)	500,00 €
Kaltmiete	735,20 €

Ihr Ansprechpartner



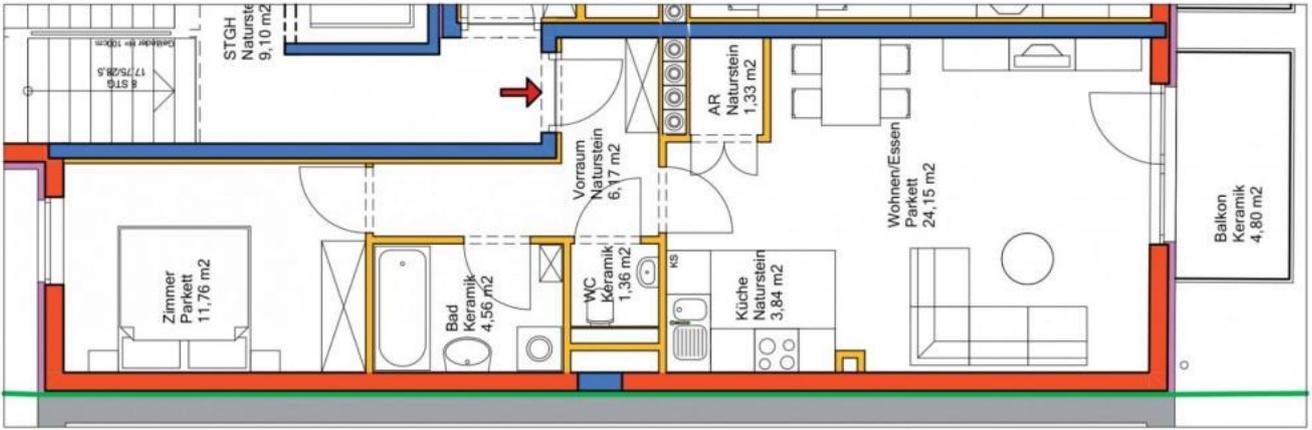
Daniela Schörgenhuber

RE/MAX Linz-City
Landstraße 115a
4020 Linz

T +43 732 660 260 52
H +43 699 130 38 378

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Im Süden des Linzer Stadtgebietes Nähe Wienerstraße befindet sich die südwestlich ausgerichtete Neubauwohnung. Die Wohnung hat 2 Zimmer und eine komplett eingerichtete Küche. Die Zimmer sind mit Parkettböden, der Küchenboden mit Naturstein ausgestattet. Das Bad ist ausgestattet mit einer Badewanne, WC ist extra. Zur Wohnung gehören auch eine 5m² Loggia sowie ein Kellerabteil. Nahversorger, Banken und Restaurants befinden sich unmittelbar bei der Straßenbahnhaltestelle Herz-Jesu-Kirche. Durch die optimale öffentliche Verkehrsanbindung ist ganz Linz leicht erreichbar. Falls Sie einen Besichtigungstermin vereinbaren möchten, ist dies unter <https://www.remax.at/de/1033-25923> möglich!

gemäß gesetzlichem

Erfordernis:

Mi € 50

ete 0

Be € 19 zz

trie 6 gl

bs 20

ko %

ste US

n t.

U € 39,

ms 2

atz

ste

uer

Ge € 73

sa 5,2

mt

bet

rag

He 37.

izw0 k

är W

meh/(

be m²
dara)
f:
KlaB
ss
e
He
izw
är
me
be
dar
f:
KlaB
ss
e F
akt
or
Ge
sa
mt
en
erg
iee
ffiz
ien
z:

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Vereinbaren Sie unverbindlich mit Frau Daniela Schörghuber Tel. 0699/13038378 einen Termin und geben Sie der Immobilie eine Chance, die Ihre zu werden.