

Idyllische 2-Zimmer-Wohnung – Natur & Komfort vereint!



Wohnung - Wenns - Garten & Aussicht

Objektnummer: 1613_11011

Eine Immobilie von RE/MAX Immoreal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6473 Wenss
Baujahr:	ca. 1997
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	37,86 m ²
Zimmer:	1
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	D 111,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	B 0,94
Kaufpreis:	95.000,00 €
Infos zu Preis:	

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Dominic Grünauer

RE/MAX Recon 4
Malsersstraße 20





Objektbeschreibung

Idyllische 2-Zimmer-Wohnung – Natur & Komfort vereint! • Wohnfläche: ca. 37,86 m² • Baujahr: ca. 1997 • Schlafzimmer mit Ausblick ins Grüne • Badezimmer mit Dusche & WC • Eigener KFZ-Abstellplatz im Freien • Praktischer Kochbereich - funktional & gut nutzbar Wir bitten um Verständnis dafür, dass auf Grund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantwortet werden können. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebedarfskoeffizient: 111.0
Klasse Heizwärmebedarfskoeffizient: D
Energieeffizienzklasse: G
Gesamter Primärenergieeffizienzfaktor: 0.94

Weitere interessante Objekte finden Sie unter <http://www.remax-recon.at/>