

**Attraktiver Baugrund in ruhiger und sonniger Lage nahe
Ried – Perfekt für Ihr Traumhaus**



Titelbild

Objektnummer: 1651_4664

Eine Immobilie von RE/MAX Innova in Braunau

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4971 Auroldmünster
Kaufpreis:	101.920,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Alexandra Maier

RE/MAX Innova in Braunau
Stadtplatz 27
5280 Braunau am Inn

T +43/7722/22137 500

H +43 676 / 63 78 408

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Attraktive Baugründe in ruhiger und sonniger Lage nahe Ried im Innkreis – Perfekt für Ihr Traumhaus In der idyllischen Gemeinde Auroldmünster stehen zwei neu vermessene Baugründe zum Verkauf. Die Grundstücke ohne Bauzwang umfassen ca. 601 m² und 784 m² und befinden sich in einer ruhigen Siedlungslage, ideal für Familien und Naturliebhaber. Die Widmung als Wohngebiet bietet vielfältige Möglichkeiten für die Errichtung eines Einfamilienhauses oder eines modernen Wohnprojekts. Die Baugründe sind vollständig aufgeschlossen, sodass Wasser, Kanal und Strom bereits vorhanden sind. Die sonnige Lage und die angenehme Nachbarschaft machen diese Grundstücke besonders attraktiv. Auroldmünster liegt in der malerischen Region Oberösterreichs und bietet eine ausgezeichnete Lebensqualität. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und Freizeiteinrichtungen sind in der Nähe und sorgen für eine gute Infrastruktur. Die Verkehrsanbindung ist ebenfalls vorteilhaft – in wenigen Fahrminuten erreicht man größere Städte wie Ried im Innkreis oder Braunau am Inn. Sichern Sie sich jetzt Ihren Platz in dieser charmanten Wohngegend! Kaufpreis € 130,-/m² **BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DES NAMENS UND DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN - GERNE SENDEN WIR IHNEN EIN KOSTENLOSES DETAILANGEBOT MIT WEITEREN INFORMATIONEN ZU.** Die Angaben erfolgen aufgrund der Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer und/oder von Dritten zur Verfügung gestellt wurden und sind daher ohne Gewähr.