

**Günstige, geförderte 2 Zimmer Genossenschaftswohnung
- zum selbst renovieren oder als renovierte Wohnung**



Objektnummer: 2129

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Eisenbahnersiedlung 5
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8680 Mürzzuschlag
Baujahr:	1956
Wohnfläche:	59,53 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	110,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	417,53 €
Kaltemiete (netto)	206,87 €
Kaltemiete	379,57 €
Betriebskosten:	172,70 €
USt.:	37,96 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Markus Unger-Ullmann

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf







Objektbeschreibung

- Vorraum
- Wohnzimmer
- Schlafzimmer
- Esszimmer und Küche
- Badezimmer mit Badewanne
- WC
- Abstellraum

Unbefristeter Mietvertrag !!! PROVISIONSFREI !!!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.675m
Apotheke <1.650m
Krankenhaus <2.250m

Kinder & Schulen

Schule <1.925m
Kindergarten <1.425m

Nahversorgung

Supermarkt <1.750m
Bäckerei <1.225m
Einkaufszentrum <3.275m

Sonstige

Bank <1.425m
Geldautomat <1.425m
Post <1.750m
Polizei <1.375m

Verkehr

Bus <100m
Autobahnanschluss <1.625m
Bahnhof <1.525m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap