

Lichtdurchfluteter Wohn(t)raum: 4-Zimmer-Dachgeschosswohnung...



Dachgeschosswohnung - Wohnbereich

Objektnummer: 1613_11015

Eine Immobilie von RE/MAX Immoreal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6500 Landeck
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	103,64 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Keller:	8,00 m ²
Heizwärmebedarf:	C 57,10 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,33
Kaufpreis:	395.000,00 €
Infos zu Preis:	

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3.00 %

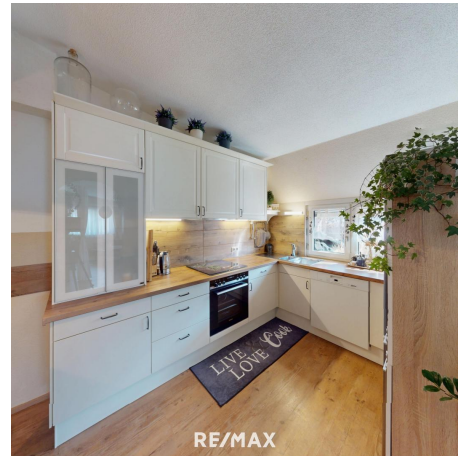
Ihr Ansprechpartner

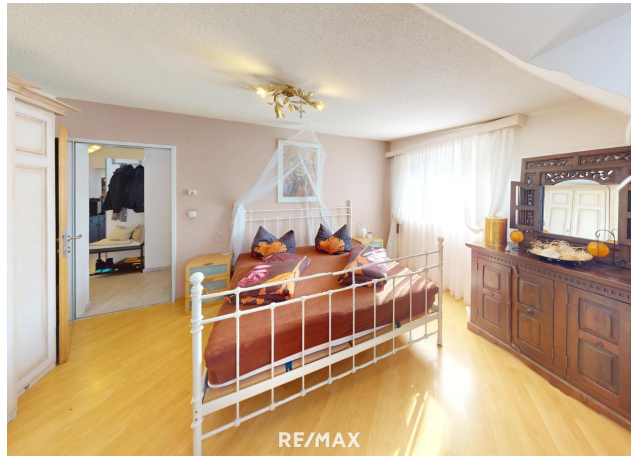


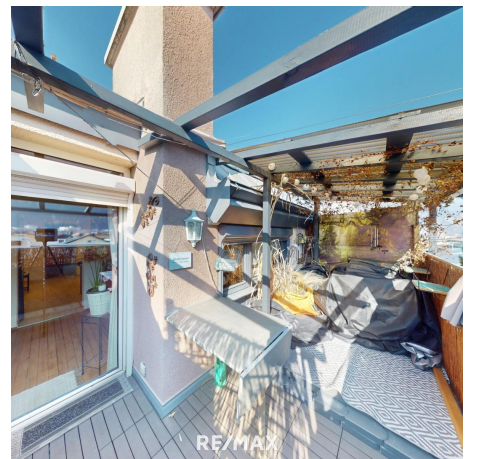
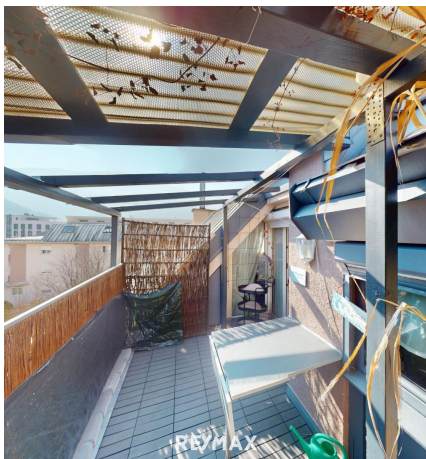
Dominic Grünauer

RE/MAX Recon 4
Malsersstraße 20

65
H
Ge
Ve







Objektbeschreibung

Lichtdurchfluteter Wohn(t)raum: 4-Zimmer-Dachgeschosswohnung... • Wohnfläche: ca. 104 m²
• 3 großzügige Schlafzimmer • Helle & freundliche Atmosphäre • Dachterrasse mit Blick auf den Venet • Kellerabteil vorhanden • 1 Stk. Tiefgaragenabstellplatz (ca. 15,00 m²) optional • Allgemeine Lager-, Wasch- und Trockenräume • Kaminanschluss vorhanden • Dachraum und Abstellraum in der Wohnung • Fußbodenheizung • Kein Lift vorhanden • Optional Wohnbauförderung-"Neu" möglich Wir bitten um Verständnis dafür, dass auf Grund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantwortet werden können. Angaben gemäß

gesetzlichem
Erfordernis:
Heizw57.1 k
ärme Wh/(
bedar m²a)
f:
Klass C
e Hei
zwar
mebe
darf:
Fakto 1.33
r Ges
amte
nergi
eeffizi
enz:
Klass C
e Fak
tor G
esamt
energ
ieeffiz
ienz:

Weitere interessante Objekte finden Sie unter <http://www.remax-recon.at/>