

**ca 110m² Praxis - oder Büroräumlichkeiten im Zentrum
von Purgstall**



1

Objektnummer: 125179

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis - Bürofläche
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3251 Purgstall
Nutzfläche:	110,00 m ²
WC:	1
Gesamtmiete	714,90 €
Kaltmiete (netto)	595,75 €
Kaltmiete	621,60 €
Miete / m²	5,65 €
Betriebskosten:	77,75 €
Provisionsangabe:	

2 BMM + 20% UST

Ihr Ansprechpartner



Hermine Brunner

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Hauptplatz 9
3300 Amstetten

H 00436648191814

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Beratung
Bewertung
Vermittlung
Investments

IMMO
CONTRACT



Objektbeschreibung

ca. 110m² Praxis - oder Büroräumlichkeiten im Zentrum von Purgstall * Verkaufsraum hell 52 m², Büro 18 m², Lager 24 m², Teeküche 11 m², WC * Beheizung erfolgt mit E-Bodenheizung und E-Paneelen * Anschluss für Pelletofen vorhanden * befindet sich Im Zentrum, gegenüber Gemeindeamt BMM.: € 714,90,-- inkl. BK und UST jedoch ohne HZK Kautio n € 2.200,--