

Renovieren in Ebergassing



Objektnummer: 633

Eine Immobilie von Herar Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Schönfeldgasse 1
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2435 Ebergassing
Baujahr:	1993
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	71,42 m ²
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Keller:	9,00 m ²
Heizwärmebedarf:	C 59,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,58
Kaufpreis:	190.000,00 €
Betriebskosten:	266,33 €
USt.:	26,63 €
Provisionsangabe:	

Provision bezahlt der Abgeber.

Ihr Ansprechpartner



Herar Manfred, staatlich geprüfter Immobilienmakler

Herar Immobilien
Finkengasse 3
2521 Trumau









Objektbeschreibung

.....diese **Wohnung braucht eine Renovierung**.....

auf hellen **71m²** erwarten Sie

- + Vorraum
- + Abstellraum
- + 2 Schlafzimmer
- + helles Wohnzimmer
- + Küche
- + Bad mit Wanne
- + WC

außerdem bekommen Sie

- + Kellerabteil
- + Parkplatz für ihr Fahrzeug

und hier gibt's ein Video: <https://youtu.be/SvXL9BoUcZ8>

Achtung: die Grundbucheintragungsgebühr, die Maklerprovision, alle Anwalts- und Notarkosten übernimmt der Verkäufer für Sie!

Gefällt Ihnen was Sie hier sehen?

Rufen Sie an - vereinbaren Sie ihren persönlichen Besichtigungstermin!

Manfred Herar 0699 10 44 66 69
staatlich geprüfter Immobilienmakler

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Apotheke <250m
Arzt <5.600m
Krankenhaus <9.075m

Kinder & Schulen

Kindergarten <150m
Schule <150m

Nahversorgung

Supermarkt <600m

Bäckerei <3.000m

Einkaufszentrum <6.125m

Sonstige

Geldautomat <225m

Bank <225m

Post <375m

Polizei <2.650m

Verkehr

Bus <225m

Bahnhof <2.175m

Autobahnanschluss <9.075m

Flughafen <7.300m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap