

## Tiefgaragenplatz -Nahe UPC Arena -Murpark,



Tiefgaragenplatz

**Objektnummer: O2100164556**

**Eine Immobilie von Immobilien Brandstätter GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Johann-Sebastian-Bach-Gasse 12
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8010 Graz
Baujahr:	2019
Zustand:	Erstbezug
Alter:	Neubau
Gesamtfläche:	12,00 m <sup>2</sup>
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	B 27,30 kWh / m <sup>2</sup> * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A 0,72
Gesamtmiete	80,00 €
Kaltmiete	66,67 €
Infos zu Preis:	

fix inkl. BK und gesetzl. MwSt.

### Provisionsangabe:

160 EUR inkl. 20% MwSt.

## Ihr Ansprechpartner



### Gabi Brandstätter

Immobilien Brandstätter GmbH  
Gartengasse 12  
8010 Graz



2. UNTERGESCHOSS

Auffug im Brandfall  
nicht benutzen!

## Objektbeschreibung

Tiefgaragen Platz mit Funkfernbedienung. Unbefristet Mietdauer - reduziertes Vermittlungshonorar in der Höhe von 160,- Euro.